



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

DISCIPLINARE DI GARA

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) missione 1 – Digitalizzazione, Innovazione, Competitività e Cultura – Componente 3 – Cultura 4.0 (M1c3) Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione” - Investimento 1.3 “Migliorare l’efficienza energetica in cinema, teatri e musei”

Procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lettera d) del D. Lgs. n. 36/2023 per l’affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori per la realizzazione dell’intervento denominato “Strategie, progetti e interventi per un Parco green. Miglioramento delle modalità di fruizione attraverso interventi per la sostenibilità”

CUP: F73G21000960006 – CIG: B473621C14

INDICE

Sommario

ART. 1 - STAZIONE APPALTANTE	3
ART. 2 - PIATTAFORMA TELEMATICA.....	3
ART. 3 - PROCEDURA DI GARA	4
ART. 4 - OGGETTO DELL’APPALTO, LUOGO DI ESECUZIONE E SUDDIVISIONE IN LOTTI	4
ART. 5 - IMPORTO A BASE DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.....	6
ART. 6 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA	8
ART. 7 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	10
ART. 8 - PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO ALL’AUTORITA’ NAZIONALE ANTICORRUZIONE (ANAC).....	14
ART. 9 - DOCUMENTI DI GARA.....	14
ART. 10 - DURATA DELL’APPALTO	14
ART. 11 - DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L’APPALTO.....	15
ART. 12 - DOCUMENTI DA ALLEGARE ALL’OFFERTA	15
ART. 13 - SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO chiedere a mp VISTO DA MP 02.11.24	20
ART. 14 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.....	20
OFFERTA ECONOMICA	24
Art. 15 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	25
Criteri di valutazione dell’offerta tecnica.....	25
Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell’offerta tecnica	26
Modalità di attribuzione del punteggio	26
Modalità di attribuzione del punteggio all’offerta tecnica (MAX 80 PUNTI) e all’offerta economica (MAX PUNTI 20)	26
ART. 16 - ESCLUSIONI	29
ART. 17 - CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.....	29
ART. 18 - SOCCORSO ISTRUTTORIO	29
ART. 19 - MODALITA’ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA	30
ART. 20 - SUBAPPALTO	32
ART. 21 - CAUZIONE DEFINITIVA E POLIZZA DI RESPONSABILITA’ CIVILE	32
ART. 22 - ULTERIORI DISPOSIZIONI.....	32
ART. 23 - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA SUL LAVORO	33
ART. 24 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE	33
ART. 25 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI	33
ART. 26 - RUP E RESPONSABILE DI FASE.....	33



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

ART. 1 - STAZIONE APPALTANTE E PREMESSE

Parco Archeologico dei Campi Flegrei, Palazzo de Fraja, Rione Terra, Pozzuoli (80078) Napoli - Codice fiscale: 95234940633 - Codice univoco ufficio: Z1SL2W; indirizzo mail: pa-fleg@pec.cultura.gov.it.

Il Parco Archeologico dei Campi Flegrei – di seguito indicato come “Parco” – inteso come insieme inscindibile risultante da tutte le aree sia demaniali e le relative pertinenze che lo compongono, è un luogo di rilevante interesse nazionale istituito dal Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo del 9 aprile 2016 “Disposizioni in materia di aree e parchi archeologici e istituti e luoghi della cultura di rilevante interesse nazionale” ai sensi dall’art. 6 del Decreto Ministeriale 23 gennaio 2016.

La missione del Parco è tutelare, promuovere, valorizzare, far conoscere e rendere accessibile il patrimonio culturale di propria competenza, svolgendo un ruolo attivo e dinamico nello sviluppo culturale, economico e sociale sostenibile dei Campi Flegrei, in raccordo con gli Enti Locali territorialmente competenti e con il coinvolgimento della intera comunità. Il Parco ha quindi il compito di acquisire, conservare, tutelare e valorizzare i luoghi della cultura, i monumenti archeologici, i beni architettonici, storico-artistici, paesaggistici, demoetnoantropologici e le collezioni ricadenti nelle aree di competenza, al fine di contribuire alla salvaguardia, alla fruizione, all’accessibilità sostenibile e alla notorietà del patrimonio culturale; nonché promuovere lo studio e la ricerca, sia con risorse interne sia in collaborazione con partner nazionali ed internazionali, diffondere i risultati di queste ricerche presso la comunità scientifica ed il pubblico.

Il Parco svolge le funzioni di stazione appaltante e – nelle aree, negli istituti, nei luoghi di cultura, nei complessi e nelle pertinenze sulle quali è competente – assume le prerogative ed espleta le funzioni spettanti alle Soprintendenze Archeologia, Belle Arti e Paesaggio.

Il presente appalto è finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU a valere sulle risorse del PNRR all’interno della Missione 1: “digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura” - Componente 3: – Cultura 4.0 (M1C3) – Misura 1 “patrimonio culturale per la prossima generazione” - Investimento 1.3 “migliorare l’efficienza energetica in cinema, teatri e musei”.

ART. 2 - PIATTAFORMA TELEMATICA

La procedura si svolge interamente attraverso l’utilizzo di piattaforma telematica di MePA, accessibile all’indirizzo [acquistiinretepa.it](https://www.acquistiinretepa.it) mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell’offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

La registrazione dell’Operatore economico e la creazione del proprio account al Portale è condizione necessaria ai fini della presentazione dell’offerta telematica.

Il funzionamento della Piattaforma avviene nel rispetto della legislazione vigente conforme alle prescrizioni degli articoli 21 e 22 del Codice e, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronicIDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 (Codice dell’amministrazione digitale).

L’utilizzo della Piattaforma comporta l’accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nel predetto documento nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L’utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall’articolo 1176, comma 2, del codice civile ed è regolato, tra gli altri, dai seguenti principi:

- parità di trattamento tra gli operatori economici;
- trasparenza e tracciabilità delle operazioni;
- standardizzazione dei documenti;
- comportamento secondo buona fede, ai sensi dell’articolo 1375 del codice civile;
- comportamento secondo correttezza, ai sensi dell’articolo 1175 del codice civile;
- segretezza delle offerte e loro immodificabilità una volta scaduto il termine di presentazione della domanda di partecipazione;
- gratuità.



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

Nessun corrispettivo è dovuto dall'Operatore economico e/o dall'aggiudicatario per il mero utilizzo della Piattaforma.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'Operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo Operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'Operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscano la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso, ovvero, se del caso, può disporre di proseguire la gara in altra modalità, dandone tempestiva comunicazione sul proprio sito istituzionale o sulla piattaforma telematica nei dettagli della presente procedura dove sono accessibili i documenti di gara nonché attraverso ogni altro strumento ritenuto idoneo.

La Stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'Operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

La Piattaforma garantisce l'integrità dei dati, la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione. La Piattaforma è realizzata con modalità e soluzioni tecniche che impediscono di operare variazioni sui documenti definitivi, sulle registrazioni di sistema e sulle altre rappresentazioni informatiche e telematiche degli atti e delle operazioni compiute nell'ambito delle procedure, sulla base della tecnologia esistente e disponibile.

ART. 3 - PROCEDURA DI GARA

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lettera d) del D. Lgs. n. 36/2023, previa individuazione dei concorrenti mediante utilizzo dell'elenco degli Operatori economici costituito in capo alla Stazione appaltante, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023 e ha ad oggetto l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento denominato *"Strategie, progetti e interventi per un Parco green. Miglioramento delle modalità di fruizione attraverso interventi per la sostenibilità"* CUP: F73G21000960006, sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica (di seguito, "PFTE"), allegato al presente Disciplinare, ai sensi dell'articolo 44 del Codice dei Contratti.

Il presente appalto è soggetto ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali.

Trovano altresì applicazione le specifiche tecniche e le clausole contrattuali cd. criteri ambientali minimi (di seguito, "CAM") di cui al decreto del Ministero della Transizione Ecologica (oggi Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica) del 23 giugno 2022, n. 256 e al D.M. del 27 settembre 2017 (illuminazione pubblica) ed al D.M. 7 febbraio 2023 (arredo urbano) emanati dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza energetica, cui si rinvia.

ART. 4 - OGGETTO DELL'APPALTO, LUOGO DI ESECUZIONE E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto ha ad oggetto l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento denominato *"Strategie, progetti e interventi per un Parco green. Miglioramento delle modalità di fruizione attraverso interventi per la sostenibilità"*, sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica (di seguito, "PFTE"), ai sensi dell'articolo 44 del Codice dei Contratti.



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

Ai sensi dell'articolo 42, co. 4, del Codice dei Contratti, il PFTE è stato validato con atto prot. 7388-A del 02.10.2024.

Ai sensi dell'articolo 44, co. 2, del Codice dei Contratti, tale scelta è motivata dalla necessità di ottimizzare la sequenza tra attività progettuali ed esecutive ottenendo un unico centro di responsabilità, ciò anche in considerazione dei tempi stringenti e non derogabili imposti dai provvedimenti che regolano la concessione dei finanziamenti.

Costituiscono oggetto dell'appalto:

✓ il servizio tecnico di progettazione esecutiva dell'intervento, comprensiva della redazione degli elaborati necessari per l'autorizzazione degli Enti preposti, i cui contenuti minimi sono definiti ai sensi del combinato disposto dell'articolo 41, co. 8, del Codice dei Contratti e della Sezione III dell'Allegato I.7, sulla base PFTE;

✓ il servizio tecnico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ai sensi dell'articolo 91 del D.lgs. n. 81/2008;

✓ previa approvazione del progetto esecutivo, l'esecuzione di tutti i lavori, nonché tutte le prestazioni e le forniture necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto (di seguito, "Capitolato"), allegato al presente Disciplinare, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo, sviluppato nel rispetto degli obiettivi e dei requisiti fissati dal PFTE posto a base di gara.

L'operatore economico, che risulterà aggiudicatario, si obbliga, altresì, ad eseguire, facendosi carico dei relativi oneri, gli studi e le indagini che si rendessero necessari a supporto del progetto, ad adottare tutti i criteri e le integrazioni previste dalle norme, oltre quelle eventualmente richieste dalla Stazione Appaltante, al fine di ottemperare alle prescrizioni ricevute in sede di approvazione del PFTE, affinché il progetto risulti conforme al vigente quadro normativo.

Le opere devono intendersi "compiute", complete di noli, trasporti, opere provvisorie e tutto quanto necessario a dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, anche se non direttamente evidenziato negli elaborati di progetto e nel Capitolato. Nelle opere summenzionate sono, altresì, compresi gli oneri di trasporto, sgombero e allontanamento di detriti, l'opera di muratori, scarico ed accatastamento sul posto di lavoro con qualsiasi mezzo, l'uso di ponteggi e macchinari mobili e ogni altro onere per realizzare i lavori a perfetta regola d'arte.

Ai sensi dell'articolo 58 del Codice dei Contratti, l'appalto non è stato suddiviso in lotti in ragione dell'unicità realizzativa dell'intervento. Più in particolare, le attività affidate congiuntamente si riferiscono ad un progetto caratterizzato da interventi funzionalmente interconnessi, la cui unitarietà favorisce meglio i tempi di realizzazione degli stessi, con inevitabili ricadute positive sul fabbisogno finanziario occorrente per l'esecuzione dell'appalto. Le prestazioni oggetto dell'appalto rientrano tra quelle di cui al CPV: 45454100-5 (lavori di restauro).

Il luogo di esecuzione del servizio di progettazione esecutiva è la sede dell'operatore economico, ad esclusione delle attività di eventuali indagini propedeutiche alla progettazione, che dovranno essere effettuate presso i siti oggetto di intervento del Parco archeologico dei Campi Flegrei. I luoghi di esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto ricadono all'interno dei siti archeologici assegnati al Parco, così denominati: Museo archeologico dei Campi Flegrei nel Castello di Baia, Parco archeologico delle Terme di Baia e Parco archeologico di Cuma, come meglio definito nella documentazione progettuale e nel Capitolato.

L'appalto, da affidare con la procedura negoziata, consiste nell'esecuzione nella progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori necessari per la realizzazione dell'intervento. Lo scopo primario dell'intervento consiste nell'attuazione di azioni dirette al miglioramento delle condizioni termo-igrometriche ed energetiche dei luoghi di lavoro e degli spazi a questi connessi, mediante l'applicazione di tecniche e tecnologie sostenibili che puntano all'incremento dell'efficienza del patrimonio edilizio del Parco Archeologico dei Campi Flegrei e perseguono al tempo stesso, con un uso sapiente delle risorse naturali, finalità di tutela e miglioramento delle modalità di fruizione dei siti.

Trova applicazione l'articolo 82, co. 2, del Codice dei Contratti. In caso di discordanza tra quanto previsto nel presente documento e quanto previsto nel Capitolato, prevarrà quanto previsto nel presente documento.



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

ART. 5 - IMPORTO A BASE DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'importo complessivo dell'appalto ed oneri, posto a base dell'affidamento, ammonta ad Euro € 1.201.512,06 (Euro unmilione duecentounmilacinquecentododici/06) oltre IVA, come risulta dalla stima di progetto e come risulta nel prospetto sotto riportato:

	Importi in euro	soggetti a ribasso	NON soggetti a ribasso
1	Progettazione Esecutiva (PROG)	€ 50.063,10	
2	Lavori (L)	€ 1.058.223,30	
3	Costi della sicurezza da PSC (CS)		€ 93.225,66
4	Costi della sicurezza intrinseci (CSi)		€ 15.307,50
5	Costi della Manodopera (IMO)		€ 277.410,56
6	Importo soggetto a ribasso (SR) (1+2)	€ 1.108.286,40	

L'importo a base d'asta risulta, pertanto, pari a € 1.108.286,40 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 93.225,66 per un totale di euro € 1.201.512,06 (Euro unmilione duecentounmilacinquecentododici/06) oltre oneri previdenziali ed oltre IVA (al 22% per il servizio di progettazione e al 10% per i lavori).

Ai sensi dell'art. 41, comma 14, del d. Lgs. n. 36/2023 si dichiara che il costo della manodopera, ricompreso nel valore totale dell'appalto è pari ad euro € 277.410,56 (duecentosettantasettemilaquattrocentodieci/56). Ai sensi dell'articolo 41, co. 14, del Codice dei Contratti i costi della manodopera indicati non sono ribassabili. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Importo relativo alla progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Ai sensi dell'articolo 41, co. 15, del Codice dei Contratti, nonché dell'Allegato I.13, i compensi per l'attività di progettazione sono stati calcolati sulla base del quadro tariffario di cui alla tabella Z-2 del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016, sub Allegato 4 al presente Disciplinare.

I compensi, ovvero gli importi inferiori eventualmente offerti dall'operatore economico in sede di gara, sono da ritenere fissi ed invariabili.

Importo relativo ai lavori

Ai sensi dell'articolo 108, co. 9, del Codice dei Contratti, l'operatore economico dovrà indicare, a pena di esclusione, in sede di presentazione dell'offerta, in base alla propria organizzazione aziendale, i costi della manodopera e gli oneri aziendali stimati, concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Ai sensi dell'articolo 11, co. 2, del Codice dei Contratti, i contratti collettivi applicati sono

- Listino delle Opere Pubbliche della Regione Campania 2024;
- CCNL dell'industria metalmeccanica e della installazione di impianti del 2023 di cui al DD n. 60 del 13 novembre 2023 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali (vds. pag.14 avvertenze generali prezzario regione Campania 2024);
- CCNL per i Dipendenti delle Imprese di Restauro di Beni Culturali, da ultimo rinnovato e valevole dal 6 marzo 2024 al 05 marzo 2027;
- Tariffario Nazionale dell'Associazione Archeologi emesso in ultima revisione nel 2011;
- costi orari nei termini previsti dall'art. 6 del DM n. 143 del 31 ottobre 2013 e s.m.i.

Tuttavia, ai sensi dell'articolo 11, co. 3, del Codice dei Contratti, è facoltà dell'operatore economico indicare un diverso contratto collettivo.

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023. Ai sensi dell'articolo 107, co. 2, del Codice dei Contratti, la Stazione appaltante si riserva di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, se ha accertato che tale offerta non soddisfa gli obblighi ivi previsti.



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

Ai sensi dell'articolo 108, co. 10, del Codice dei Contratti, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui sia pervenuta una sola offerta. La Stazione Appaltante si riserva di non concludere motivatamente il contratto, anche qualora sia stato adottato il provvedimento di aggiudicazione.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di avvalersi dell'aumento o della diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo contrattuale, qualora in corso di esecuzione si rendesse necessario, ai sensi dell'art. 120 comma 9 del d.lgs. 36/2023.

Ai sensi dell'articolo 18, co. 1, del Codice dei Contratti, il Capitolato fa parte integrante del contratto.

Il contratto sarà concluso in modalità elettronica

Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Ai sensi dell'articolo 41, co. 15, del Codice dei Contratti, nonché dell'articolo 1, co. 1, dell'Allegato I.13, i servizi tecnici afferiscono ad opere riconducibili alle seguenti classi/categorie, identificate secondo quanto riportato nella Tavola Z-2 allegata al D.M. 17 giugno 2016, contenente l'“Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”, e indicata nella Tabella infra riportata:

Parco Archeologico dei Campi Flegrei					
Piano Nazionale Di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 1 – digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura - Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3) – Misura 1 “patrimonio culturale per la prossima generazione” - Investimento 1.3 “migliorare l'efficienza energetica in cinema, teatri e musei”					
Strategie, progetti e interventi per un Parco green. Miglioramento delle modalità di fruizione attraverso interventi per la sostenibilità					
CUP F73G21000960006					
IDENTIFICAZIONE DELLE OPERE	Valore stimato dell'opera (€)				
E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza - GD 1,55	€ 804.270,75				
IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa	€ 48.951,19				
IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico - GD 0,85	€ 138.363,62				
IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso - GD 1,3	€ 66.637,74				
Importo totale interventi	€ 1.058.223,30				
PRESTAZIONI AFFIDATE	Compenso (Euro)	E.22	IA.01	IA.02	IA. 04
Grado di complessità		1,55	0,75	0,85	1,3
PROGETTAZIONE ESECUTIVA					
QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)	€ 11.303,07	€ 6.408,18	€ 898,05	€ 2.078,50	€ 1.918,34
QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10) (V:804270.75 x P:7.34349264% x G:1.55 x Q:0.130)	€ 13.532,54	€ 11.900,91	€ 299,35	€ 692,83	€ 639,45
QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)	€ 2.646,73	€ 1.830,91	€ 149,68	€ 346,42	€ 319,72
QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)	€ 1.241,78	€ 915,45	€ 59,87	€ 138,57	€ 127,89
QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10) (V:804270.75 x P:7.34349264% x G:1.55 x Q:0.020)	€ 1.404,94	€ 915,45	€ 89,81	€ 207,85	€ 191,83
QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)	€ 3.725,34	€ 2.746,36	€ 179,61	€ 415,70	€ 383,67
QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010) (V:804270.75 x P:7.34349264% x G:1.55 x Q:0.100)	€ 6.208,90	€ 4.577,27	€ 299,35	€ 692,83	€ 639,45
[NB: Le voci QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05 e QbIII.07 sono valutate nella misura del 50% in appalto integrato, ai sensi dell'art. 2 c. 4 lettera a) dell'allegato I.13 del d. Lgs. 36/2023]					
Totale servizio di progettazione esecutiva	€ 40.063,30	€ 29.294,53	€ 1.975,72	€ 4.572,70	€ 4.220,35
Spese e oneri accessori per i SERVIZI DI PROGETTAZIONE - 24,96% del CP	€ 9.999,80	€ 7.311,91	€ 493,14	€ 1.141,35	€ 1.053,40
TOTALE SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA compreso spese e oneri accessori	€ 50.063,10				



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

Lavori

I lavori sono descritti in dettaglio negli elaborati di progetto. In particolare, si rinvia al Capitolato.

Ai sensi del combinato disposto dell'articolo 100, co. 4, e dell'Allegato II.12 del Codice dei Contratti, i lavori sono classificati come di seguito specificato

IMPORTO DEI LAVORI	
Identificazione delle opere	Valore stimato dell'opera (€)
OG2	€ 791.655,51
OG11	€ 266.567,79
Importo totale interventi	€ 1.058.223,30

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del D. Lgs. n. 36/2023 l'appaltatore è obbligato ad eseguire i lavori applicando al personale impiegato il contratto collettivo nazionale e territoriale di riferimento.

Clausole occupazionali

Ai sensi dell'articolo 47, co. 4, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito in L. 29 luglio 2021, n. 108, l'Aggiudicatario, nel caso in cui per lo svolgimento del contratto, ovvero per attività ad esso connesse e strumentali, sia per lui necessario procedere a nuove assunzioni, sarà obbligato ad assicurare che una quota pari almeno al 30% (trenta per cento) delle nuove assunzioni sia destinata all'occupazione sia giovanile (rivolta a giovani di età inferiore a 36 anni al momento dell'assunzione), che all'occupazione femminile, fatta eccezione nel caso in cui l'operatore economico ricorra ai Progettisti Indicati. Detta norma trova applicazione sia in relazione all'esecuzione del servizio di progettazione, sia in relazione all'esecuzione dei lavori.

Ai sensi dell'art. 47 comma 2 del D.L. 77/2021, laddove l'Operatore occupi oltre 50 dipendenti, dovrà produrre al momento della presentazione della domanda di partecipazione, a pena di esclusione, copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale che esso è tenuto a redigere ai sensi dell'articolo 46 del codice delle pari opportunità (d.lgs. n. 198/2006). Il rapporto deve recare l'attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità.

Ai sensi dell'art. 47 comma 3 del D.L. 77/2021, laddove l'Operatore occupi un numero di dipendenti superiore a 15 e inferiore a 50, sarà tenuto a consegnare una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile entro sei mesi dalla conclusione del contratto, pena l'applicazione delle penali di cui all'art. 47 comma 6 del medesimo Decreto. Gli stessi Operatori saranno tenuti ai sensi dell'art. 47 comma 3bis a consegnare alla Stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, una dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità, pena l'applicazione delle penali ai sensi dell'art. 47 comma 6.

L'Aggiudicatario dovrà, altresì, avere assolto, al momento della presentazione dell'offerta stessa, agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68

ART. 6 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 65 del D. Lgs n. 36/2023, anche riuniti e consorziati o che intendono riunirsi e consorziarsi, che siano in possesso all'atto della presentazione dell'offerta dei requisiti di idoneità professionali e di ordine speciale di cui al D. Lgs n. 36/2023 e che non incorrano nelle situazioni di cui all'art. 94, 95, 97 e 98 del D. Lgs n. 36/2023.

Si precisa che l'operatore economico potrà alternativamente:

i. qualora sia in possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'articolo 7.2, nonché dei requisiti per i servizi di progettazione, presentare offerta per sé ed effettuare direttamente i servizi di progettazione;



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

ii. qualora non sia in possesso dei requisiti per la progettazione di cui al punto i. che precede, presentare offerta:

- a. indicando i progettisti scelti tra i soggetti di cui all'articolo 66 del Codice dei Contratti (di seguito, "Progettisti Indicati"), che siano in possesso dei requisiti indicati nei successivi paragrafi;
- b. Partecipando in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione.

Con riferimento al Progettista Indicato, si evidenzia che, non rientrando nella figura del concorrente né in quella di operatore economico, ne è ammessa la sostituzione in caso di carenza dei requisiti, richiesti nel presente documento, di cui agli articoli 94, 95, 98 e 100 del Codice dei Contratti.

Il medesimo Progettista Indicato non potrà essere indicato da due o più concorrenti, pena l'esclusione di entrambi.

Non è necessario costituire un raggruppamento tra i Progettisti Indicati.

Ai sensi dell'articolo 68, co. 2, del Codice dei Contratti e dell'articolo 30, co. 2, dell'Allegato II.12, i R.T. (costituiti e costituendi), i consorzi ordinari (costituiti e costituendi), le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete e i G.E.I.E. devono indicare, in sede di offerta, la mandataria e le mandanti, specificando le prestazioni e, solo per i lavori anche le relative quote, che saranno eseguite dai singoli componenti il R.T., il consorzio ordinario, le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete o il G.E.I.E., con l'impegno di questi a realizzarle.

Ai sensi dell'articolo 67, co. 4, del Codice dei Contratti, i consorzi stabili e i consorzi tra imprese artigiane sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65, co. 2, lett. c), del Codice dei Contratti, è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre; ai consorziati indicati quali esecutori è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione del predetto divieto, il consorzio è escluso dalla gara, laddove si accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale ai sensi dell'articolo 95, co. 1, lett. d), del Codice dei Contratti, sempre che l'operatore economico, entro il termine che gli verrà assegnato a tal fine dalla Stazione appaltante, non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali, e fatta salva, in ogni caso, la facoltà di cui all'articolo 97 del Codice dei Contratti.

Analogamente, ai sensi dell'articolo 68, co. 14, del Codice dei Contratti, sono esclusi dalla gara i concorrenti che abbiano partecipato in più di un R.T. o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla medesima gara in R.T. o consorzio ordinario, se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, co. 1, lett. d), del Codice dei Contratti, e sempre che l'operatore economico, entro il termine all'uopo assegnato, non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Ai sensi dell'articolo 68, co. 15, è vietata, a pena di esclusione, l'associazione in partecipazione.

È altresì vietata, a pena di esclusione, qualsiasi modificazione alla composizione soggettiva dei R.T. e dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, laddove non ricorrano i presupposti di cui al comma 17 del medesimo articolo 68 del Codice dei Contratti e del successivo articolo 97.

In ogni caso, si applicano gli articoli 67 e 68 del Codice dei Contratti.

Ai sensi degli articoli 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267 e 95, co. 3, del D.Lgs. 12 gennaio 2019, n. 14 (di seguito, "Codice della crisi di impresa e dell'insolvenza") l'impresa che ha depositato la domanda di concordato di cui all'articolo 161, co. 6, del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, ovvero di cui all'articolo 40 del Codice della Crisi di impresa e dell'insolvenza fino al deposito del decreto di omologa previsto dall'articolo 180 del predetto R.D., ovvero della sentenza di omologazione di cui all'articolo 48 del Codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, ai fini della partecipazione alla presente procedura, dovrà essere autorizzata dal tribunale, e, dopo il decreto di apertura, dal giudice delegato, acquisito il parere del commissario giudiziale ove nominato.

L'impresa può concorrere anche riunita in R.T. sempre che le altre imprese aderenti al R.T. non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

In particolare, gli operatori economici dovranno essere in possesso, a pena di esclusione, di attestazione SOA in corso di validità che attesti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche non inferiori a quelle richieste.

Eventuali raggruppamenti dovranno essere costituiti in coerenza con la disciplina normativa vigente (art.



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

68 D. Lgs 36/2023 s.m.i.).

Ai sensi dell'art. 132, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 non è ammesso l'avvalimento.

ART. 7 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

L'operatore economico dovrà:

- i. essere in possesso dei requisiti di partecipazione di ordine generale;
- ii. essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale;
- iii. essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale;
- iv. essere in possesso dei requisiti specifici del PNRR relativi al rispetto degli obblighi sulle pari opportunità.

La verifica del possesso dei requisiti avviene attraverso il fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito, "FVOE") operante presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici istituita presso l'A.N.AC.: a tal fine, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al servizio FVOE, accedendo all'apposito link sul portale dell'A.N.AC. (servizi ad accesso riservato-FVOE), secondo le istruzioni ivi contenute, al fine di consentire la verifica del possesso dei requisiti secondo quanto disposto dalla Delibera A.N.AC. n. 260 del 20 giugno 2023.

La Stazione appaltante può chiedere agli operatori economici, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti che comprovano il possesso dei requisiti di partecipazione o altra documentazione utile ai fini dell'aggiudicazione, se questi non sono presenti nel FVOE, o non sono già in possesso della Stazione appaltante, per effetto di una precedente aggiudicazione, ovvero non possono essere acquisiti tramite interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 (di seguito, "CAD") e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni.

Ai sensi dell'articolo 96, co. 15, del Codice dei Contratti, in caso di falsa dichiarazione o falsa documentazione, l'Amministrazione ne dà segnalazione all'A.N.AC., che, se ritiene che le dichiarazioni o la documentazione siano state rese con dolo o colpa grave, in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione dell'operatore economico nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi dell'articolo 94, co. 5, lett. e) del Codice dei Contratti, fino a due anni, decorsi i quali l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.

In ogni caso, ai sensi dell'articolo 98, co. 3, lett. b), del Codice dei Contratti, la condotta dell'operatore che abbia fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione costituisce grave illecito professionale.

Si specifica che i Progettisti, sia se indicati dal concorrente, sia se partecipanti in R.T. con lo stesso, dovranno dichiarare:

- il possesso dei requisiti di cui agli articoli 94, 95 e 98 del Codice dei Contratti, nonché dei requisiti di idoneità professionale e di capacità economica finanziaria e tecnica professionale richiesti nel presente documento per i servizi di progettazione, mediante la compilazione della Dichiarazione allegata al presente Disciplinare;
- [solo per i progettisti indicati costituiti in forma societaria] l'assenza del conflitto d'interesse a carico del titolare effettivo mediante la compilazione del Modello Allegato al presente Disciplinare. Sono escluse dal rilascio del Modello le associazioni di professionisti e gli studi associati in quanto privi di personalità giuridica.

7.1 Requisiti di partecipazione di ordine generale

A pena di esclusione, l'operatore economico dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- i. insussistenza, nei propri confronti, delle cause di esclusione previste dagli articoli 94, nonché 95 e 98 del Codice dei Contratti, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 96, co. 6 del medesimo Codice dei Contratti;
- ii. insussistenza, nei confronti di alcuno dei soggetti di cui all'articolo 94, co. 3, del Codice dei Contratti, delle cause di esclusione previste dagli articoli 94, nonché 95 e 98 del Codice dei Contratti;



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

- iii. non ricorrenza del divieto di cui all'articolo 68, co. 14, del Codice dei Contratti, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 95, co. 1, lett. d) del Codice dei Contratti;
- iv. insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'articolo 53, co. 16 ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165.

7.2 Requisiti di idoneità professionale

Per l'esecuzione dei lavori

Non è richiesto il possesso di alcun requisito di idoneità professionale.

Per l'esecuzione dei servizi di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

A pena di esclusione, i Progettisti dovranno possedere i sottoindicati requisiti:

- a) per i professionisti singoli o associati, le società di professionisti, le società di ingegneria, gli altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura e i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e di G.E.I.E., i requisiti di idoneità professionale di cui rispettivamente agli articoli 34, 35, 36, 37 e 38 dell'Allegato II.12;
- b) ai sensi dell'articolo 100, co. 3, del Codice dei Contratti per tutte le tipologie di società e per i consorzi, l'iscrizione nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura (C.C.I.A.A.) della Provincia in cui questi ha sede, da cui risulti che l'oggetto sociale sia analogo all'oggetto dell'appalto e che la società è attiva al momento della presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui l'operatore economico non sia soggetto all'obbligo di tale iscrizione, dovrà indicarne la motivazione e dichiarare la compatibilità dell'oggetto sociale allo svolgimento delle prestazioni oggetto del presente appalto; l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia, dovrà possedere l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'Allegato II.11.

In ogni caso, a pena di esclusione, i Progettisti che dovranno comporre il gruppo di progettazione (di seguito, "Gruppo di Lavoro"), dovranno possedere i sottoindicati requisiti:

- per la progettazione di opere architettoniche e impiantistiche, laurea in ingegneria o in architettura, abilitazione professionale e iscrizione al relativo albo professionale alla Sezione A;
- per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, l'attestazione di cui all'articolo 98, del d. Lgs. n. 81/2008;

Ciascun professionista, personalmente responsabile, dovrà essere indicato dall'operatore economico all'interno del DGUE, con la specificazione della rispettiva qualificazione professionale, nonché della tipologia di rapporto instaurato con l'operatore economico offerente, ai fini della presentazione dell'offerta.

Per i cittadini stranieri, i requisiti tecnici sono soddisfatti se i soggetti sono in possesso di un diploma di laurea, certificato o altro titolo professionale, il cui riconoscimento sia garantito sulla base della direttiva 2005/36/CE.

La dimostrazione dell'equipollenza del titolo di studio è a carico del partecipante attraverso la produzione di un documento che comprovi la stessa.

7.3 Requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica e professionale

Per l'esecuzione dei Lavori

A pena di esclusione, ai sensi dell'articolo 100, co. 4 e dell'Allegato II.12 del Codice dei Contratti, nonché dell'articolo 12, commi 1 e 2, D.L. n. 47/2014, conv. in L. 23 maggio 2014, n. 80, l'operatore economico dovrà possedere l'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, per l'esecuzione delle prestazioni di costruzione nelle categorie e nelle classifiche adeguate nelle seguenti lavorazioni, ai sensi dell'articolo 2 dell'Allegato II.12 e in conformità alla "TABELLA A - CATEGORIE DI OPERE GENERALI E SPECIALIZZATE" del medesimo Allegato, ovvero:

- Categoria prevalente OG2, nella classifica III, il cui importo ammonta ad € 791.655,51;
- Categoria scorporabile OG 11, nella classifica II o classifica I come incrementata per legge, il cui importo ammonta ad € 266.567,79.



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

In riferimento alla categoria scorporabile OG11 l'operatore economico, in mancanza della predetta attestazione SOA, ai sensi dell'articolo 30, co. 1, dell'Allegato II.12 al Codice dei Contratti e dell'articolo 12, co. 2, lett. b), del D.L. n. 47/2014, conv. in L. 23 maggio 2014, n. 80 dovrà:

- a) a pena di esclusione, possedere l'attestazione di qualificazione SOA relativa alla categoria prevalente OG2, nella classifica adeguata a coprire, oltre all'importo della categoria prevalente, anche l'importo della suddetta categoria scorporabile per la quale non è posseduta la qualificazione;
- b) a pena di esclusione, indicare i lavori o la parte di essi che intende subappaltare ad impresa dotata della relativa qualificazione.

Si precisa che, in tal caso, l'operatore economico dovrà dichiarare nella compilazione del DGUE, che si tratta di subappalto c.d. qualificante (o necessario).

Si precisa che, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 2, co. 2, dell'Allegato II.12 del Codice dei Contratti, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto.

Nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

Ai sensi dell'articolo 3 dell'Allegato II.12 del Codice dei Contratti, per gli operatori economici stabiliti negli altri Stati di cui all'articolo 69 del Codice dei Contratti la qualificazione non è condizione obbligatoria per la partecipazione alla gara.

Tali operatori si qualificano alla singola gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

È fatto salvo quanto previsto dall'articolo 91, co. 3, del Codice dei Contratti.

7.4 Requisiti specifici del PNRR relativi al rispetto degli obblighi sulle pari opportunità

A pena di esclusione, ai sensi dell'articolo 94, co. 5, lett. c), del Codice dei Contratti e dell'articolo 47, co. 2, del D.L. n. 77/2021, gli operatori economici e, se ne ricorrono i presupposti, i Progettisti Indicati, che occupano oltre cinquanta (50) dipendenti, tenuti (ogni due anni) alla redazione del rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'articolo 46 del D.Lgs. 11 aprile 2006, n. 198 (di seguito, "Codice delle Pari Opportunità"), devono produrre, al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma del citato articolo 46 del richiamato Codice delle Pari Opportunità. In alternativa a quanto appena sopra prescritto, si precisa che, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del citato articolo 46 del richiamato Codice delle Pari Opportunità (ovvero, dell'inosservanza dell'obbligo di redazione e trasmissione, ogni due anni, del citato rapporto), gli operatori economici e, se ne ricorrono i presupposti, i Progettisti Indicati, devono produrre, al momento della presentazione dell'offerta, con le modalità specificate al successivo punto H dell'articolo 14.1, copia del rapporto redatto, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma dell'articolo 46 del Codice delle Pari Opportunità.

7.5 Requisiti di partecipazione degli operatori che partecipano in forma associata

Ai sensi dell'articolo 68, commi 17 e 18, del Codice dei Contratti è ammesso il recesso di uno o più soggetti raggruppati, sempre che i soggetti rimanenti abbiano i requisiti di qualificazione adeguati alle prestazioni ancora da eseguire. Il recesso è ammesso anche se il raggruppamento si riduce a un unico soggetto. La medesima disciplina si applica con riferimento alle consorziate dei consorzi di cui all'articolo 65, co. 2, lettere b), c), d) e f).

Inoltre, ai sensi dell'articolo 97 del Codice dei Contratti, laddove:

- i. il componente del R.T.;
 - ii. la consorziata del consorzio ordinario ovvero del consorzio fra imprese artigiane;
 - iii. nonché, la consorziata designata quale esecutrice dal consorzio stabile e la consorziata avente i requisiti di cui il consorzio si avvale;
- si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice dei Contratti, ovvero risulti privo dei requisiti di cui al successivo articolo 100 del Codice dei Contratti, il raggruppamento e/o il consorzio



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

potrà comprovare di averlo estromesso o sostituito con altro soggetto munito dei necessari requisiti, fatta salva l'immodificabilità sostanziale dell'offerta presentata.

In tale caso, si valuteranno le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice medesimo al fine di decidere sull'esclusione del concorrente.

7.6.1 Requisiti di ordine generale – Ulteriori dichiarazioni

A pena di esclusione, in caso di partecipazione in forme aggregate, i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 7.1, e le eventuali ulteriori dichiarazioni, dovranno essere rese:

- i. in caso di R.T., costituiti e costituendi, e di consorzi ordinari, costituiti e costituendi, da tutti i soggetti del R.T. e del consorzio;
- ii. in caso di consorzi stabili, di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, e di consorzi tra imprese artigiane, dal consorzio e dalle consorziate designate quali esecutrici;
- iii. in caso di G.E.I.E., da tutti i soggetti del G.E.I.E.

Si precisa che tutti i soggetti incaricati dello svolgimento dei servizi di progettazione, quali Progettisti Indicati, dovranno possedere i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 7.1.

7.6.2 Requisiti specifici del PNRR relativi al rispetto degli obblighi sulle pari opportunità

A pena di esclusione, in caso di partecipazione in forme aggregate, sussistendone i presupposti, i requisiti di cui all'articolo 7.4 che precede, dovranno essere posseduti:

- i. in caso di R.T., costituiti e costituendi, e di consorzi ordinari, costituiti e costituendi, da tutti i soggetti del R.T. e del consorzio;
- ii. in caso di consorzi stabili, di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, e di consorzi tra imprese artigiane, dal consorzio e dalle consorziate designate quali esecutrici;
- iii. in caso di G.E.I.E. da tutti i soggetti del G.E.I.E.

In ogni caso, si applica l'articolo 97 del Codice dei Contratti, ferma restando l'immodificabilità sostanziale dell'offerta.

Si precisa che tutti i soggetti incaricati dello svolgimento dei servizi di progettazione, quali Progettisti Indicati, dovranno possedere, sussistendone i presupposti, i requisiti di cui all'articolo 7.4.

7.6.3 Requisiti di idoneità professionale

7.6.3.1 Per l'esecuzione dei servizi di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

A pena di esclusione, i requisiti di idoneità professionale dovranno essere posseduti secondo quanto di seguito illustrato.

A pena di esclusione, i requisiti di cui all'Allegato II.12 dovranno essere posseduti da ciascun operatore economico, in base alla propria tipologia.

A pena di esclusione, il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura dovrà essere posseduto da ciascun operatore economico, in base alla propria tipologia.

Altresì, a pena di esclusione, in ogni caso, ciascun soggetto dovrà possedere la qualifica professionale coerente con la prestazione professionale svolta: in particolare ciascun soggetto che svolgerà la propria prestazione professionale, dovrà essere iscritto all'Albo/Ordine Professionale o ai registri previsti dalla rispettiva legislazione nazionale riguardanti l'esecuzione di tale servizio.

In ogni caso, il R.T. dovrà prevedere la presenza, quale progettista, di almeno un professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista, così come disposto dall'articolo 39 dell'Allegato II.12 al Codice dei Contratti, il quale, ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, può rivestire una delle qualifiche indicate all'articolo 39, co. 2, dell'Allegato II.12 al Codice dei Contratti:

- a) un libero professionista singolo o associato;
- b) con riferimento alle società di cui agli articoli 35 e 36, un amministratore, un socio, un dipendente o un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- c) con riferimento ai prestatori di servizi attinenti all'architettura e l'ingegneria di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito, ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria.

Si precisa che tutti i soggetti incaricati dello svolgimento dei servizi di progettazione, quali Progettisti Indicati, devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale.

7.7. Requisiti di capacità economica e finanziaria e requisiti di capacità tecnica e professionale

Per l'esecuzione dei Lavori

A pena di esclusione, i requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale dovranno essere posseduti secondo quanto di seguito riportato.

A pena di esclusione, in caso di R.T., di consorzi ordinari e di G.E.I.E., ciascun componente dovrà possedere i requisiti per la parte di prestazioni che si impegna ad eseguire.

Il ruolo di mandataria/mandante di un R.T. può essere assunto anche da un consorzio di cui all'articolo 65, co. 1, lettere b), c) e d), del Codice dei Contratti, ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un R.T. o di un consorzio ordinario costituito.

A pena di esclusione, in caso di R.T. e di consorzi ordinari, ai sensi dell'articolo 68, co. 11, del Codice dei Contratti, i requisiti relativi alla capacità economica e finanziaria e alle capacità tecniche e professionali dovranno essere posseduti dal R.T. e dal consorzio ordinario nel suo complesso, fermo restando che ciascun componente dovrà possedere i requisiti prescritti per le categorie dei lavori e le relative quote che lo stesso si è impegnato a realizzare ai sensi del comma 2 del medesimo articolo 68 del Codice dei Contratti.

Si applicano le disposizioni contenute nell'Allegato II.12 al Codice dei Contratti.

A pena di esclusione, ai sensi del combinato disposto degli articoli 67, co. 2, lett. b), e 225, co. 13, del Codice dei Contratti e dell'articolo 18, co. 17 dell'Allegato II.12 del Codice dei Contratti, i requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale devono essere posseduti:

a) in caso di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e di consorzi tra imprese artigiane di cui all'articolo 65, co. 2, lett. b) e c) del Codice dei Contratti, direttamente dal consorzio il quale fa valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono;

b) in caso di consorzio stabile di cui all'articolo 65, co. 2, lett. d) del Codice dei Contratti, direttamente dal consorzio o dalle singole imprese consorziate, ancorché non esecutrici, pertanto, è ammesso il c.d. "cumulo alla rinfusa".

ART. 8 - PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO ALL'AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE (ANAC)

Gli operatori economici che intendono partecipare alla procedura di gara devono effettuare il pagamento del contributo previsto dall'art. 1, commi 65 e 67 della legge n. 266/2005, secondo quanto specificato dalla deliberazione ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 e seguendo le istruzioni operative definite dalla stessa ANAC. Nel caso di RTI costituito o costituendo il versamento è effettuato dall'impresa mandataria. In caso di mancato rinvenimento all'interno del FVOE della ricevuta di avvenuto pagamento del contributo A.N.A.C. in data anteriore al termine fissato per la presentazione delle offerte, si procederà ai sensi dell'articolo 101, co. 1, del Codice dei Contratti. In caso di inottemperanza alla richiesta nel termine stabilito o di produzione di ricevuta di avvenuto pagamento recante data successiva al termine per la presentazione delle offerte, l'offerta è dichiarata inammissibile.

ART. 9 - DOCUMENTI DI GARA

Il presente disciplinare con tutti gli allegati, fanno parte integrante della documentazione di gara e del contratto. Ai sensi dell'articolo 82, co. 2, del Codice dei Contratti, in caso di discordanza tra quanto previsto nel presente documento e quanto previsto nel Capitolato, prevarrà quanto previsto nel presente documento.

ART. 10 - DURATA DELL'APPALTO

L'appalto in oggetto ha durata complessiva di **240 giorni naturali**, come di seguito suddivisi:



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

1. 30 giorni naturali e consecutivi, a partire dal verbale di consegna del servizio a seguito della sottoscrizione del contratto, o in caso di avvio anticipato del servizio sotto riserva di legge, secondo le modalità indicate nel Capitolato, per la consegna della progettazione esecutiva;

2. 210 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori redatto ai sensi dell'articolo 3, dell'Allegato II.14, per la ultimazione dei lavori.

I tempi per la redazione del progetto esecutivo e per l'esecuzione dei lavori, sono da intendersi, in ogni caso, al netto della riduzione temporale unica, offerta in sede di gara.

Ai sensi dell'articolo 44, co. 5, del Codice dei Contratti, l'esecuzione dei lavori può iniziare solo dopo l'approvazione del progetto esecutivo secondo le modalità di cui all'articolo 42 del Codice dei Contratti.

ART. 11 - DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO

L'appalto deve essere eseguito all'interno dei siti assegnata al Parco, come determinati nel capitolato speciale d'appalto. L'importanza storico artistica del bene oggetto di intervento impone l'esecuzione dei lavori secondo modalità coerenti con le caratteristiche anzidette, con l'adozione di tutte le cautele necessarie in vista di evitare che l'esecuzione delle lavorazioni possa a qualsiasi titolo causare danni a strutture e opere d'arte, ovvero interferire con l'attività istituzionale svolta nel sito archeologico oggetto di intervento. Con la partecipazione alla procedura ogni concorrente da atto di essere stato edotto delle condizioni particolari dell'appalto e delle caratteristiche specifiche dell'area di intervento.

L'appalto rientra all'interno degli "appalti nel settore dei beni culturali" di cui agli artt. 132 e seguenti del D. Lgs n. 36/2023.

ART. 12 - DOCUMENTI DA ALLEGARE ALL'OFFERTA

Ai fini della partecipazione alla procedura i concorrenti dovranno inserire 3 (tre buste) sulla piattaforma MEPA: una busta "A" con la documentazione amministrativa come di seguito indicata, una busta "B" con l'offerta tecnica ed una busta "C" con la sola offerta economica.

Non è consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta, oltre a quella già presentata.

CONTENUTO DELLA BUSTA "A"

All'interno della BUSTA "A" – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA dovranno essere inseriti i seguenti documenti:

1) istanza di partecipazione alla gara, recante la dichiarazione:

a) di essere in possesso dei requisiti generali e specifici per la partecipazione alla gara come dichiarati nel DGUE;

b) di aver esaminato gli elaborati progettuali dell'appalto oggetto della procedura, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni particolari dell'appalto, di aver verificato le capacità e le disponibilità compatibili con i tempi di esecuzione previsti e di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;

c) di aver giudicato i lavori oggetto di affidamento realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire la proposizione dell'offerta e del ribasso;

d) di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

e) di impegnarsi ad osservare tutti gli obblighi derivanti dalla disciplina in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i, nonché ad applicare ai lavoratori le condizioni di lavoro nel luogo di svolgimento della prestazione previste dalla legge;

f) di accettare, senza riserve, le norme e le condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nei suoi allegati e negli elaborati progettuali;

g) di impegnarsi ad eseguire i lavori nei modi e nei termini stabiliti dal Capitolato Speciale d'Appalto, dagli atti di gara e dall'offerta tecnica presentata;

h) di possedere attrezzatura tecnica adeguata allo svolgimento dell'appalto;

i) di impegnarsi a rispettare la normativa antiriciclaggio adempiendo a tutti gli obblighi correlati;



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

- l) di far sì, nel caso di ricorso al subappalto, che il contratto di subappalto recepisca, anche a carico del subappaltatore, i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, co. 4, del D.L. n. 77/2021, meglio dettagliati nel Capitolato e nello Schema di contratto, concorrendo il subappaltatore, con l'Appaltatore, al conseguimento delle percentuali di occupazione femminile e giovanile previste dal presente Disciplinare nonché, (ii) le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (C.A.M.) di cui al decreto del Ministero della Transizione Ecologica (oggi Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica) del 23 giugno 2022, n. 256, al D.M. del 27 settembre 2017 (illuminazione pubblica) ed al D.M. 7 febbraio 2023 (arredo urbano);
- m) di assumersi gli obblighi specifici del PNRR/PNC relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e, ove applicabili, agli obblighi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, nel rispetto delle specifiche norme in materia, nonché alle apposite disposizioni previste dalla legge di gara;
- n) di non essere incorso, nei 12 mesi antecedenti la presente procedura di gara, nell'interdizione automatica, in relazione a precedenti procedure di gara finanziate con le risorse del PNRR/PNC, ai sensi dell'articolo 47, co. 6, del D.L. n. 77/2021, per cui sia intervenuto l'inadempimento dell'obbligo di consegnare alla Stazione Appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la relazione di genere di cui all'articolo 47, co. 3, del medesimo D.L. n. 77/2021;
- o) in caso di aggiudicazione, se occupa, al momento della sottoscrizione del contratto, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15) e non superiore a cinquanta (50), di obbligarsi a consegnare alla Stazione Appaltante, entro sei mesi dalla stipulazione del contratto, la relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di cui all'articolo 47, co. 3, del citato D.L. n. 77/2021;
- p) in caso di aggiudicazione, se occupa, al momento della sottoscrizione del contratto, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15), di obbligarsi a consegnare alla Stazione Appaltante, entro sei mesi dalla stipulazione del contratto, la documentazione relativa alla regolarità sul diritto al lavoro delle persone con disabilità di cui all'articolo 47, co. 3-bis, del citato D.L. n. 77/2021;
- q) di assumersi gli obblighi derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR/PNC.

L'istanza deve essere sottoscritta in originale dal legale rappresentante dell'impresa o da un procuratore della stessa, con allegazione della relativa procura.

In caso di RTI non ancora costituita, l'istanza dovrà essere resa da tutti i componenti del raggruppamento.

2) Documento unico di gara europeo (DGUE), compilato in tutte le sue parti, sottoscritto in originale con allegato il documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità.

Con riferimento alle dichiarazioni in ordine alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui al D. Lgs n. 36/2023, si precisa che dovranno essere indicate tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali si sia beneficiato della non menzione.

In particolare, in caso di consorzi stabili, di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e di consorzi tra imprese artigiane, il DGUE dovrà essere compilato dal consorzio (firmato digitalmente dal suo legale rappresentante) e, in caso di consorziate esecutrici, da ciascuna consorziata esecuttrice (firmato digitalmente dal suo legale rappresentante). Lo stesso, inoltre, dovrà:

- i. essere accompagnato dalla copia dell'atto costitutivo del consorzio, con indicazione delle imprese consorziate, nonché di eventuali atti successivi integrativi e modificativi;
- ii. contenere l'indicazione delle consorziate esecutrici per le quali il consorzio concorre; in mancanza di tale indicazione, si intenderà presentata dal consorzio in nome e per conto proprio.

In caso di R.T., consorzi ordinari e G.E.I.E., qualora sia stato già conferito il mandato ai sensi dell'articolo 68, co. 5, del Codice dei Contratti, il DGUE dovrà essere compilato dal mandatario (firmato digitalmente dal suo legale rappresentante) e altresì da ciascuna mandante (firmato digitalmente dal suo legale rappresentante). Lo stesso, inoltre, dovrà:



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

- i. indicare, ai sensi dell'articolo 68, co. 2, del Codice dei Contratti, le prestazioni e, solo per i lavori anche le relative quote, che saranno eseguite da ciascun componente del R.T., del consorzio o del G.E.I.E.;
- ii. essere accompagnato dall'atto di costituzione autenticato dal notaio ex articolo 68, co. 6, del Codice dei Contratti, nel quale siano specificate le prestazioni e, solo per i lavori anche le relative quote, che saranno eseguite da ciascun componente.

In caso di R.T., consorzi ordinari e G.E.I.E., qualora il mandato non sia stato ancora conferito a norma dell'articolo 68, co. 5, del Codice dei Contratti, ciascun DGUE, dovrà essere compilato dal mandatario (firmato digitalmente dal suo legale rappresentante) e, altresì, da ciascuna mandante (firmato digitalmente dal suo legale rappresentante). Lo stesso, inoltre, dovrà:

- i. indicare, ai sensi dell'articolo 68, co. 2, del Codice dei Contratti, le prestazioni e, solo per i lavori anche le relative quote, che saranno eseguite da ciascun componente del R.T., del consorzio o del G.E.I.E.;
- ii. indicare l'impresa mandataria;
- iii. contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese costituiranno il R.T. o il consorzio;
- iv. contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza alla impresa qualificata come mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti o consorziate.

Nel caso in cui l'operatore economico abbia indicato i progettisti incaricati di redigere il progetto che non fanno parte del proprio staff di progettazione (c.d. Progettisti Indicati), l'operatore economico dovrà compilare il DGUE per sé secondo le modalità sopra riportate, mentre per i progettisti indicati dovrà allegare la dichiarazione di cui al successivo punto 11 resa secondo il Modello allegato al presente Disciplinare, firmata digitalmente dal progettista medesimo nel caso in cui il progettista sia un libero professionista persona fisica, ovvero firmato digitalmente dal legale rappresentante nel caso in cui il progettista sia una persona giuridica;

3) Dichiarazione dei titolari effettivi

L'operatore economico dovrà, altresì, dichiarare, ai sensi dell'articolo 20 del decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231 e dell'articolo 3, punto 6, della direttiva (UE) 2015/849, i dati identificativi dei titolari effettivi, anche eventualmente schermati da società fiduciarie e, altresì, allegare nella documentazione amministrativa la dichiarazione del/i titolare/i effettivo/i.

L'operatore economico dovrà allegare all'interno della documentazione amministrativa, la/e dichiarazione/i di assenza del conflitto di interessi di cui al Modello Allegato al presente Disciplinare, resa/e, nel caso di:

- i. operatore economico singolo: da parte del/i titolare/i effettivo/i dell'operatore economico;
- ii. operatore economico singolo con Progettista Indicato: da parte del/i titolare/i effettivo/i dell'operatore economico e da parte del/i titolare/i effettivo/i del Progettista Indicato qualora questi sia costituito in forma societaria;
- iii. R.T.I. e consorzi ordinari, costituiti o costituendi: da parte del/i titolare/i effettivo/i della Mandataria o consorziata capofila e da parte del/i titolare/i effettivo/i di ciascuna mandante o consorziata;
- iv. R.T.I. e consorzi ordinari, costituiti o costituendi, con Progettista Indicato: da parte del/i titolare/i effettivo/i della Mandataria o consorziata capofila, da parte del/i titolare/i effettivo/i di ciascuna mandante o consorziata e da parte del/i titolare/i effettivo/i del Progettista Indicato qualora questi sia costituito in forma societaria;
- v. consorzi stabili, consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane: da parte del/i titolare/i effettivo/i del consorzio e da parte del/i titolare/i effettivo/i di ciascuna consorziata esecutrice indicata per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- vi. consorzi stabili, consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane, con Progettista Indicato: da parte del/i titolare/i effettivo/i del consorzio, da parte del/i titolare/i effettivo/i di ciascuna consorziata esecutrice indicata per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali e da parte del/i titolare/i effettivo/i del Progettista Indicato qualora questi sia costituito in forma societaria;

4) Documento attestante il versamento del contributo a favore dell'ANAC;

5) Attestato di avvenuto sopralluogo;



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

6) Capitolato Speciale d'Appalto, da restituire controfirmato per accettazione;

7) Cronoprogramma dei lavori da restituire controfirmato per accettazione;

8) Bozza di contratto da restituire controfirmata per accettazione;

9) Disciplinare da restituire controfirmato per accettazione;

10) Rapporto sulla situazione del personale (cd. obbligo sulle pari opportunità previsto dal PNRR).

Tutti gli operatori economici e, se ne ricorrono i presupposti, i Progettisti Indicati, che occupano oltre cinquanta (50) dipendenti, a pena di esclusione, ai sensi dell'articolo 47, co. 2, del D.L. n. 77/2021, dovranno allegare, all'interno della documentazione amministrativa, copia scansionata dell'ultimo rapporto redatto con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma dell'articolo 46 del Codice delle Pari Opportunità.

In alternativa alla predetta copia scansionata dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, si precisa che, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del citato articolo 46 del richiamato Codice delle Pari Opportunità (ovvero, dell'inosservanza dell'obbligo di redazione e trasmissione, ogni due anni, del citato rapporto), tutti gli operatori economici e, se ne ricorrono i presupposti, i Progettisti Indicati, dovranno allegare, all'interno della documentazione amministrativa, copia scansionata del rapporto redatto, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, ai sensi del secondo comma dell'articolo 46 del Codice delle Pari Opportunità.

11) Dichiarazione dei progettisti indicati

L'operatore economico dovrà allegare, all'interno della Documentazione amministrativa, il Modello allegato presente Disciplinare, debitamente compilato da ogni Progettista Indicato e firmato digitalmente dal progettista medesimo nel caso in cui il progettista sia un libero professionista persona fisica, ovvero firmato digitalmente dal legale rappresentante nel caso in cui il progettista sia una persona giuridica

* * *

Le dichiarazioni sostitutive devono essere presentate ex artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 con allegata copia conforme del documento di identità del sottoscrittore e sottoscritte digitalmente.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, avverrà ai sensi dell'art. 24 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema FVOE, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, servizi e forniture con la delibera attuativa n. 464 del 27 luglio 2022. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi e profilarsi al sistema FVOE.

UNA VOLTA CARICATI I DOCUMENTI SI RACCOMANDA DI RIAPRIRE I FILE CARICATI AL FINE DI VERIFICARE LA FUNZIONALITA' DEGLI STESSI. IN CASO DI CARICAMENTO DI FILE NON APRIBILI E NON LEGGIBILI LA RESPONSABILITÀ È A TOTALE CARICO DELL'OPERATORE ECONOMICO.

CONTENUTO DELLA BUSTA "B"

All'interno della busta "B" - OFFERTA TECNICA dovranno essere inseriti i documenti relativi agli elementi qualitativi.

La documentazione che sarà oggetto di valutazione potrà essere una relazione complessiva per tutti gli elementi, con le caratteristiche indicate all'articolo 14 del presente disciplinare. Detta documentazione dovrà essere prodotta in formato pdf.

Si precisa che il contenuto delle pagine successive al limite massimo indicato per la relazione non sarà preso in considerazione dalla Commissione ai fini della valutazione dell'offerta tecnica.



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

Il concorrente è tenuto ad indicare analiticamente le parti della documentazione presentata che ritiene coperte da riservatezza, con riferimento a marchi, know-how, brevetti etc. In tale ultimo caso l'operatore è tenuto a fornire una specifica e circostanziata indicazione delle parti della documentazione presentata i cui contenuti integrano eventuali segreti tecnici o commerciali ai sensi dell'articolo 53, co. 4, lett. a), del Codice dei Contratti (d.lgs.50/2016 come da art. 225 comma 2 del d.lgs. 36/2023).

Si precisa che, qualora un altro partecipante alla procedura eserciti la facoltà di accesso agli atti a rilasciare copia della documentazione presentata per la partecipazione alla gara, le parti sopra indicate saranno comunque suscettibili di autonomo e discrezionale apprezzamento da parte della Stazione appaltante sotto il profilo della validità e pertinenza delle ragioni prospettate a sostegno dell'opposto diniego.

A PENA DI ESCLUSIONE NON DOVRANNO QUINDI ESSERE INSERITI, DA PARTE DELL'OPERATORE ECONOMICO, NELLA RISPOSTA TECNICA RIFERIMENTI ALL'OFFERTA ECONOMICA.

CONTENUTO DELLA BUSTA "C"

Nella busta "C" – OFFERTA ECONOMICA dovrà essere inserita la sola offerta economica, recante il ribasso percentuale offerto, espresso in cifre ed in lettere (e fino alla terza cifra decimale). L'offerta economica verrà effettuata sull'importo a base d'asta, cui dovranno aggiungersi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Pertanto, l'Operatore dovrà compilare il modello allegato alla piattaforma MePA denominato "dichiarazione complementare all'offerta economica", in cui lo stesso:

1. specifica l'offerta in valore assoluto (fino alla terza cifra decimale), che dovrà corrispondere al ribasso percentuale offerto. In caso di discordanza tra il valore assoluto e il valore percentuale dell'offerta, prevarrà il ribasso percentuale offerto mediante il modello generato dal MePA;
2. dichiara che l'offerta è da intendersi al netto degli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
3. indica il dettaglio dell'offerta, specificando l'importo offerto per l'esecuzione dei lavori e, ai sensi dell'art. 108 comma 9 del Codice, l'importo dei costi della manodopera non ribassabile, così come calcolato dalla Stazione appaltante. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale;
4. dichiara, ai sensi degli articoli 11, commi 2 e 3, 57 e 102, co. 1, lett. b), del Codice dei Contratti di impegnarsi a:
 - garantire l'applicazione del o dei CCNL di settore indicati negli atti di gara ovvero in alternativa indica il o i differenti contratti collettivi applicati;
 - in caso di aggiudicazione, ad applicare il CCNL indicato per tutta la durata del contratto;
 - a garantire ai dipendenti le stesse tutele previste dal CCNL indicato all'articolo 4 del presente Disciplinare;
 - a indicare nella Relazione di cui al successivo capo le modalità con le quali intende adempiere ai suddetti impegni;
5. dichiara di garantire ai sensi degli articoli 57 e 102, co. 1, lett. c), del Codice dei Contratti, le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, indicando nella richiamata Relazione di cui al successivo capo le modalità con le quali intende adempiere a tali impegni.

L'operatore economico dovrà allegare, all'interno della sezione economica, la relazione nella quale andranno descritte le modalità con le quali intende adempiere agli impegni di cui ai precedenti punti 4 e 5. La relazione

dovrà essere composta da un unico file ed avere un numero totale di pagine (facciate) non superiore a 3.

La Relazione può essere allegata senza sottoscrizione digitale.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto alla base d'asta.

Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato.

In caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettere sarà ritenuta valida quella indicata in lettere.

L'offerta economica, a pena di esclusione dalla procedura di gara, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente in forma singola, ovvero dal legale rappresentante



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

dell'operatore economico capogruppo del RTI già costituito, ovvero nel caso di RTI da costituire, deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti degli operatori economici costituenti il futuro raggruppamento temporaneo.

All'interno della busta C dovrà essere inserito un allegato specifico con l'indicazione economica del valore della offerta tecnica migliorativa, espresso in modo analitico con riferimento ai singoli elementi/criteri di valutazione di cui al successivo art. 14.

Tale elaborato è contrattualmente vincolante per l'impresa concorrente e verrà esaminato sia in sede di eventuale verifica di anomalia che in sede di esecuzione dell'appalto.

L'offerta economica e le dette dichiarazioni dovranno essere sottoscritte digitalmente.

UNA VOLTA CARICATI I DOCUMENTI SI RACCOMANDA DI RIAPRIRE I FILE CARICATI AL FINE DI VERIFICARE LA FUNZIONALITA' DEGLI STESSI. IN CASO DI CARICAMENTO DI FILE NON APRIBILI E NON LEGGIBILI LA RESPONSABILITÀ È A TOTALE CARICO DELL'OPERATORE ECONOMICO.

ART. 13 - SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

Ai fini di consentire una appropriata formulazione dell'offerta viene richiesta l'effettuazione del sopralluogo delle aree e siti di intervento, la cui richiesta deve essere trasmessa alla stazione appaltante entro il termine perentorio di dieci giorni dalla pubblicazione del presente disciplinare, secondo il modello allegato sulla Piattaforma.

Il sopralluogo potrà essere effettuato dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un suo delegato, munito d'apposta delega.

Il sopralluogo deve essere richiesto e concordato con l'Amministrazione, con trasmissione di richiesta a mezzo mail all'indirizzo pec: pa-fleg@pec.cultura.gov.it, eventualmente indicando il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo, il quale il giorno del sopralluogo dovrà essere munito di apposita delega e documento di riconoscimento del delegante e del delegato.

ART. 14 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 108, co. 1, del Codice dei Contratti, con ponderazione di massimo 80 punti per l'offerta tecnica e di 20 punti per l'offerta economica, articolati come di seguito esposto. Il punteggio complessivo sarà dato dalla somma tra il punteggio conseguito per l'offerta tecnica e il punteggio conseguito per l'offerta economica.

Elementi qualitativi di valutazione dell'offerta tecnica (MAX PUNTI 80)

Ai fini della attribuzione del punteggio tecnico, ai sensi dell'art. 108 comma 4 del Codice, il concorrente dovrà presentare proposte migliorative della qualità, pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, in materia di salute e sicurezza dei lavoratori, senza alterare i caratteri essenziali della prestazione richiesta. Non sono ammesse varianti progettuali che si traducano in una diversa ideazione dell'oggetto del contratto ovvero diano luogo allo stravolgimento del progetto e delle finalità perseguite.

Con riferimento alla presente procedura, il concorrente, a pena di esclusione dalla gara, deve far pervenire al Parco Archeologico dei Campi Flegrei, attraverso l'inserimento in Piattaforma (nell'apposita sezione "Documentazione Tecnica"), un'OFFERTA TECNICA composta dai seguenti documenti, che di essa sono parti essenziali.

Relazione Tecnica

L'Offerta tecnica è costituita da una RELAZIONE TECNICA in lingua italiana. Si precisa che in caso di redazione in lingua diversa dall'italiano la relazione dovrà essere corredata da traduzione giurata.

La presenza nell'offerta tecnica di indicazioni di carattere economico che consentano di ricostruire l'offerta economica nel suo complesso costituisce causa di esclusione dalla gara.

La documentazione relativa all'offerta tecnica dovrà essere composta dalle specifiche relazioni/elaborati sottoelencati, che illustrano l'adequatezza dell'offerta in relazione ai criteri di seguito specificati:

- A. SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA
- B. SOLUZIONI TECNICHE E TECNOLOGICHE MIGLIORATIVE



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

- C. MODALITÀ ORGANIZZATIVE DI CANTIERE
- D. C.A.M. (CRITERI AMBIENTALI MINIMI)

CRITERIO A - SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Il concorrente dovrà illustrare le modalità di svolgimento del servizio di progettazione esecutiva e CSP, con particolare riferimento agli indirizzi strategici e metodologici che intende adottare al fine di assolvere al meglio l'incarico, nel rispetto degli indirizzi e delle prescrizioni del progetto posto a base di gara nonché del dettato normativo e nell'ottica di perseguire la migliore efficienza, celerità, affidabilità e verificabilità delle attività svolte.

In particolare, saranno considerate migliori le offerte che consentano la valutazione della fattibilità delle proposte formulate ed il riconoscimento dei vantaggi da queste producibili relativamente ai seguenti aspetti:

A.1 Efficacia ed efficienza delle modalità di esecuzione del servizio con specifico riferimento alle modalità di gestione tecnica e digitale del progetto esecutivo in relazione alle varie fasi del cantiere, ottenendo una pianificazione più accurata e un migliore coordinamento tra i diversi aspetti del progetto;

A.2 Efficacia delle azioni che il concorrente intende sviluppare in relazione alle caratteristiche specifiche dei contesti archeologici ed architettonici in cui opererà, dei vincoli correlati e della molteplicità di interferenze esistenti, al fine di conseguire le migliori condizioni di sicurezza e minimizzare l'impatto dei sistemi impiantistici di progetto;

A.3 Applicazione di protocolli internazionali di sostenibilità ambientale: ottenimento di una certificazione per la sostenibilità ambientale, secondo protocolli internazionali riconosciuti, per la fase di progettazione esecutiva, costruzione e gestione di edifici.

CRITERIO B - SOLUZIONI TECNICHE MIGLIORATIVE ED INNOVATIVE:

Il concorrente, in considerazione dell'alta valenza culturale dei luoghi oggetto di intervento, dovrà produrre idonea documentazione atta a garantire un miglioramento funzionale dell'opera in termini prestazionali, sia qualitativi che manutentivi.

Con particolare riferimento all'inserimento delle componenti tecnologiche di progetto, verranno privilegiate le soluzioni architettoniche che consentano un generale miglioramento dell'opera, ispirato al rispetto ed alla conservazione del monumento, con un'attenzione particolare all'introduzione di forme e di materiali in linea con le soluzioni progettuali individuate dal PFTE.

La relazione relativa al CRITERIO B sarà valutata con riguardo agli specifici elementi sotto elencati:

B.1 Proposta migliorativa relativamente a soluzioni tecniche e tecnologiche

Ai fini del conseguimento del punteggio, il concorrente potrà proporre migliorie rispetto alle caratteristiche e prestazioni delle componenti tecniche, tecnologiche e impiantistiche, senza alterare le finalità del progetto.

Saranno valutate positivamente le soluzioni che facilitino e/o riducano gli interventi manutentivi nel ciclo di vita dell'opera e garantiscano standard qualitativi e di durata elevati.

B.2– Impiego di soluzioni che comportino il miglioramento delle prestazioni dei materiali di progetto che, rispetto alla soluzione a base di gara possano garantire una maggiore durata ed efficacia dell'intervento.

Saranno valutate positivamente le soluzioni tecnologiche, anche tradizionali, di confezionamento dei materiali in opera, di riutilizzo dei materiali di risulta o soluzioni innovative che, nel rispetto delle caratteristiche stabilite dalla normativa vigente e negli elaborati di progetto, migliorino le prestazioni, l'estetica e la compatibilità/durata dell'intervento.

B.3- Impiego di soluzioni che migliorino l'integrazione tra i sistemi impiantistici esistenti ed eventuale implementazione.

Saranno valutate positivamente le proposte che, nel rispetto delle caratteristiche stabilite dalla normativa vigente e negli elaborati di progetto, prevedano una maggiore integrazione tra i sistemi e sottosistemi impiantistici, nonché l'implementazione dei sottosistemi esistenti, sia in riferimento allo



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

smaltimento delle acque meteoriche che ai sistemi tecnologici inerenti l'efficientamento energetico degli immobili oggetto di intervento.

CRITERIO C: MODALITÀ ORGANIZZATIVE DI CANTIERE

Il concorrente dovrà produrre la documentazione della propria proposta atta a dimostrare la capacità tecnica nella gestione del cantiere, in considerazione della peculiarità di ogni sito del Parco oggetto di intervento.

Dovrà essere illustrata la modalità di organizzazione del cantiere in relazione agli aspetti riguardanti macchinari, attrezzature, manodopera e personale tecnico che il concorrente intende impiegare, oltre che i presidi di contenimento del rumore e delle polveri.

Saranno maggiormente premiati i processi e le azioni che il concorrente intende adottare per minimizzare i disagi e l'impatto del cantiere sulle attività presenti nei locali interessati del bene oggetto d'intervento.

La relazione relativa al CRITERIO C sarà valutata con riguardo agli specifici elementi sotto elencati:

C1 - Modalità operative per garantire migliore organizzazione del cantiere

Saranno valutate in maniera favorevole le proposte organizzative, l'ottimizzazione della collocazione degli impianti di cantiere e delle fasi esecutive di lavoro, privilegiando gli aspetti che minimizzano l'impatto delle attività sul sito oggetto di intervento (stoccaggio dei materiali, trasporto a scarica o a smaltimento, transito nei luoghi di lavoro) e sulla viabilità (gestione delle occupazioni delle sedi stradali, viabilità alternativa, segnaletica stradale ed informazione all'utenza). Saranno inoltre valutati in maniera favorevole i provvedimenti integrativi tesi ad ottimizzare la sequenza delle attività previste e che garantiscano la massima sicurezza dei percorsi, la fruizione pubblica e lo svolgimento delle attività complementari sul complesso monumentale.

C.2 - Modalità e tecniche operative per limitare gli impatti della cantierizzazione e delle lavorazioni.

Saranno valutate in maniera favorevole le proposte del concorrente che tengono conto dei seguenti elementi:

- la cura estetica del cantiere in relazione al contesto in cui si inserisce e la comunicazione all'utenza dell'intervento in corso;
- l'organizzazione e la sequenza delle attività in esso previste per garantire la massima sicurezza durante le ore di apertura al pubblico e per lo svolgimento di tutte le attività presenti;
- la mitigazione dell'inquinamento atmosferico, acustico e visivo;
- l'introduzione di interventi di compensazione per minimizzare/mitigare gli impatti delle lavorazioni e limitare il consumo energetico.

CRITERIO D – PROPOSTE MIGLIORATIVE RELATIVE AI C.A.M.

Il concorrente dovrà produrre la documentazione della propria proposta, atta a garantire l'utilizzo di materiali ecologici e compatibili, ed un miglioramento dell'impatto del cantiere rispetto all'ambiente circostante.

La relazione relativa al CRITERIO D sarà valutata con riguardo agli specifici elementi sotto elencati:

D 1 – Utilizzo di materiali ecologici ed ecosostenibili.

L'Operatore economico dovrà illustrare nel dettaglio e con specifico riferimento alle peculiarità del progetto esecutivo posto a base di gara i materiali che, in caso di aggiudicazione, intenderà adottare per la realizzazione degli interventi. Verrà dato maggior rilievo al concorrente che indicherà la quota di beni che saranno utilizzati nell'appalto e che posseggono il marchio di qualità ecologica europea (Ecolabel) indicando l'incidenza di tali beni sul totale. Sarà valutata l'incidenza di beni utilizzati nell'appalto che abbiano il marchio Ecolabel.



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

Fermo restando il rispetto di tutte le norme vigenti e di quanto previsto dalle specifiche norme tecniche di prodotto le specifiche tecniche dei componenti edilizi devono garantire le prestazioni minime identificate dal citato D.M. 11 ottobre 2017 così come novellato dal DM 23.06.2022- Criteri ambientali minimi.

D. 2 – Specifiche tecniche di cantiere.

Fermo restando il rispetto di tutte le norme vigenti e di quanto previsto dalle specifiche norme tecniche di prodotto, le demolizioni e le rimozioni dei materiali devono essere eseguite in modo da favorire, il trattamento e recupero delle varie frazioni di materiali, prestazioni minime identificate dal citato D.M. 11 ottobre 2017 così come novellato dal DM 23.06.2022- Criteri ambientali minimi.

In particolare, l'offerente dovrà dimostrare la rispondenza ai criteri suindicati con una relazione tecnica che evidenzi:

- la massimizzazione del riutilizzo dei materiali provenienti dagli scavi e demolizioni;
- le misure per implementare la raccolta differenziata nel cantiere (tipo di cassonetti/contenitori per la raccolta differenziata, le aree da adibire a stoccaggio temporaneo, etc.) e per realizzare la demolizione selettiva e il riciclaggio dei materiali di scavo e dei rifiuti da costruzione e demolizione;

le misure per l'abbattimento del rumore e delle vibrazioni, rispetto ai caratteri ambientali;

- le misure idonee per ridurre l'impatto visivo del cantiere, rispetto ai caratteri ambientali;
- la presenza di personale di cantiere formato per gli specifici compiti attinenti alla gestione ambientale.

Documentazione richiesta

Unica relazione, di massimo 16 MB, suddivisa in quattro capitoli, così articolati:

“**CRITERIO A**” dovrà essere articolata in 3 distinti paragrafi coincidenti ai criteri A.1 – A.2 – A.3, così come identificati nel presente Disciplinare.

- Elaborato descrittivo max 3 pagine (formato A4, carattere Arial, dimensione 11, interlinea 1,5);
- Max. 3 schede in formato A3 di elaborazione grafico/fotografica contenenti tutte le informazioni utili a valutare quanto illustrato nell'elaborato descrittivo.

“**CRITERIO B**” dovrà essere articolata in 2 distinti paragrafi coincidenti ai criteri B.1 – B.2 così come identificati nel presente Disciplinare.

- Elaborato descrittivo max 3 pagine (formato A4, carattere Arial, dimensione 11, interlinea 1,5);
- Max 2 schede in formato A3 di elaborazione grafico/fotografica contenenti tutte le informazioni utili a valutare quanto illustrato nell'elaborato descrittivo.

“**CRITERIO C**” dovrà essere articolata in 2 distinti capitoli coincidenti ai criteri C.1 – C.2 così come identificati nel presente Disciplinare.

- Elaborato descrittivo max 3 pagine (formato A4, carattere Arial, dimensione 11, interlinea 1,5);
- Max. 2 schede in formato A3 di elaborazione grafico/fotografica contenenti tutte le informazioni utili a valutare quanto illustrato nell'elaborato descrittivo.

“**CRITERIO D**” dovrà essere articolata in 2 distinti capitoli coincidenti ai criteri D.1 – D.2 così come identificati nel presente Disciplinare.

- Elaborato descrittivo max 3 pagine (formato A4, carattere Arial, dimensione 11, interlinea 1,5);
- Max. 2 schede in formato A3 di elaborazione grafico/fotografica contenenti tutte le informazioni utili a valutare quanto illustrato nell'elaborato descrittivo.

Gli elaborati di cui ai precedenti criteri dovranno: essere prodotti nei formati precedentemente indicati, attribuendo una numerazione progressiva ed univoca delle pagine e riportando su ciascuna di essa il numero della pagina ed il numero totale di pagine (ad esempio, pag. 3 di 20);

- recare in ciascuna pagina il CIG, il CUP, il titolo dell'intervento, e la denominazione dell'Operatore che presenta l'offerta;
- essere firmati digitalmente dal legale rappresentante dell'Operatore economico o da altro soggetto munito dei necessari poteri, secondo le indicazioni fornite precedentemente.



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

Si precisa che il contenuto delle pagine successive al limite massimo indicato per ciascun elaborato non sarà preso in considerazione dalla Commissione ai fini della valutazione dell'offerta tecnica.

Il concorrente è tenuto ad indicare analiticamente le parti della documentazione presentata che ritiene coperte da riservatezza, con riferimento a marchi, know-how, brevetti ecc. pertanto l'Operatore dovrà produrre una copia dell'intera offerta tecnica con oscurate le parti che, a giudizio del concorrente, costituiscono segreto tecnico/commerciale.

* * *

L'offerta tecnica dovrà comportare un miglioramento qualitativo dell'intervento e non può esprimere o rappresentare soluzioni alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche, in relazione ad uno o più elementi di valutazione.

La mancata presentazione dell'offerta tecnica determinerà l'attribuzione da parte della commissione di un punteggio pari a zero (non apprezzabile). La presentazione di soluzioni non chiaramente espresse, non migliorative ovvero senza un contenuto sostanziale e/o di mera forma comporterà l'assegnazione del punteggio pari a zero (non apprezzabile) per il singolo elemento da parte dei commissari. Qualora, nella valutazione delle offerte, emergesse un utilizzo della medesima soluzione tecnica di offerta inserita in più elementi di valutazione, la Commissione di gara la valuterà una sola volta, scegliendo a suo insindacabile giudizio l'elemento nel cui ambito valutarla, secondo un criterio di maggiore congruità.

L'appaltatore sarà vincolato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di appalto a quanto offerto, dichiarato e proposto nella propria offerta tecnica ed assunto a base per le valutazioni e le attribuzioni dei punteggi correlati agli elementi sopra illustrati da parte della commissione giudicatrice.

La realizzazione delle proposte migliorative contenute nell'offerta tecnica non potrà in alcun modo comportare l'attribuzione di specifici compensi economici ulteriori rispetto al prezzo contrattuale derivante dall'offerta economica presentata in gara né il diritto al riconoscimento di maggiori oneri.

L'offerta tecnica presentata dal concorrente aggiudicatario integrerà l'oggetto del contratto e la relativa realizzazione e deve quindi intendersi completamente ed esclusivamente compensata nell'ambito e nei margini del corrispettivo contrattuale offerto, del quale l'appaltatore conferma a tal fine l'adeguatezza e la remuneratività. La mancata esecuzione delle proposte migliorative costituirà grave inadempimento contrattuale, con tutte le conseguenze di legge in ordine alla facoltà della amministrazione committente di disporre la risoluzione.

Qualora l'offerta sia assoggettata a verifica di congruità, il concorrente dovrà dimostrare che i maggiori oneri conseguenti alle proposte migliorative eventualmente formulate nell'offerta tecnica trovano adeguata copertura nell'ambito dei margini complessivi dei prezzi contrattuali e del corrispettivo d'appalto.

Divieto di varianti: NON SONO AMMESSE OFFERTE IN VARIANTE RISPETTO AL PROGETTO POSTO A BASE DI GARA. I CONCORRENTI POSSONO PROPORRE, NELL'AMBITO DELLE PROPRIE OFFERTE TECNICHE E NEL RIGOROSO RISPETTO DELLE PRESCRIZIONI MINIME DEL CAPITOLATO E DI TUTTE LE CONDIZIONI DEL PROGETTO POSTO A BASE DI GARA, MIGLIORAMENTI, ANCHE DELLE FORNITURE, INTEGRAZIONI E SOLUZIONI ESECUTIVE CHE SARANNO VALUTATE SECONDO QUANTO ILLUSTRATO NEL PRESENTE PARAGRAFO ASSUMENDO A RIFERIMENTO I CRITERI DI VALUTAZIONE DELLA PARTE TECNICA-QUALITATIVA ELABORATI DALL'AMMINISTRAZIONE, NONCHÉ PROPOSTE MIGLIORATIVE VOLTE A POTENZIARE LE SPECIFICHE TECNICHE/PRESTAZIONALI, I PROCESSI, LE MODALITÀ ORGANIZZATIVE E LE CONDIZIONI GENERALI E PARTICOLARI DESCRITTE NEL CAPITOLATO, NONCHÉ A MIGLIORARE IL RISULTATO FINALE PERSEGUITO CON L'INTERVENTO. TALI PROPOSTE NON POSSONO COSTITUIRE VARIANTI IN SEDE DI OFFERTA (VARIANTI PROGETTUALI).

* * *

OFFERTA ECONOMICA

L'Offerta Economica dovrà essere predisposta secondo il modello generato dalla piattaforma, sottoscritto dai titolari o dai legali rappresentanti (dal soggetto candidato, se trattasi di persona fisica, o da un soggetto



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

avente la qualità di legale rappresentante, se trattasi di persona giuridica) ovvero da procuratore munito di idonei poteri e dovrà essere accompagnata da una fotocopia di un valido documento di identificazione del dichiarante. In caso di domanda sottoscritta da persona munita di procura, questa deve essere speciale e cioè riguardare la specifica gara o generale cioè riguardare tutti gli appalti delle Amministrazioni Pubbliche, e deve essere allegata in originale o in copia conforme;

N.B.: ferme restando le cause di esclusione previste nel presente Disciplinare di gara, le offerte economiche indeterminate, plurime, incomplete, in aumento alla base d'asta, condizionate o parziali comportano l'**esclusione** dell'Operatore economico dalla gara.

Art. 15 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La presente procedura è una procedura negoziata ai sensi degli artt. 44 e 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 36/2023.

L'aggiudicazione dei lavori avverrà tramite espletamento di una procedura di gara svolta in modalità telematica con piattaforma di negoziazione certificata in applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023.

Sono ammesse solo offerte economiche in ribasso. Non sono ammesse offerte economiche alla pari né in variante.

Nel caso risultino due o più offerenti con offerte equivalenti, si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario, nella stessa seduta di gara, mediante sorteggio pubblico.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi.

OFFERTA	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80
Offerta economica	20
TOTALE	100

Criteri di valutazione dell'offerta tecnica

ID.	CRITERI	CRITERI MOTIVAZIONALI	SUB PUNTEGGI (MAX)	PUNTEGGI (MAX)
OFFERTA TECNICA				
A	SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA			
	A1	Esecuzione del servizio di progettazione con specifico riferimento all'articolazione temporale delle varie fasi del cantiere	8	20
	A2	Scelte progettuali in relazione alle caratteristiche specifiche dei diversi contesti archeologici ed architettonici al fine di minimizzare l'impatto dei sistemi impiantistici di progetto	7	
	A3	Applicazione di protocolli internazionali di sostenibilità ambientale: ottenimento di una certificazione per la sostenibilità ambientale, secondo protocolli internazionali riconosciuti.	5	
B	SOLUZIONI TECNICHE MIGLIORATIVE ED INNOVATIVE			
	B1	Proposta migliorativa relativamente a soluzioni tecniche e tecnologiche	15	35
	B2	Materiali che assicurino migliori prestazioni rispetto a quanto prescritto dal progetto	10	



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

	B3	Soluzioni che migliorino l'integrazione tra i sistemi impiantistici esistenti ed eventuale implementazione	10	
C	MODALITÀ ORGANIZZATIVE DI CANTIERE			
	C1	Migliore organizzazione operativa del cantiere	10	15
	C2	Modalità e tecniche operative per limitare gli impatti della cantierizzazione e delle lavorazioni	5	
D	PROPOSTE MIGLIORATIVE RELATIVE AI C.A.M.			
	D1	Utilizzo di materiali ecologici ed ecosostenibili	5	10
	D2	Specifiche tecniche di cantiere	5	
	OFFERTA TECNICA TOTALE (A+B+C)			80
D	OFFERTA ECONOMICA			
	D1	RIBASSO PERCENTUALE UNICO		20
	OFFERTA TOTALE (A+B+C+D)			100

Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica

A ciascuno degli elementi qualitativi è assegnato un punteggio tabellare come riportato nella tabella di cui sopra, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica

Quanto all'offerta economica, il punteggio massimo relativamente all'elemento prezzo sarà attribuito all'offerta economica che presenterà il prezzo più basso ed avrà offerto una percentuale di ribasso più alta; il punteggio minimo, pari a zero, sarà attribuito all'offerta che non presenterà sconti rispetto al prezzo a

$$P_{Ei} = (R_a / R_{max}) * P_{max}$$

dove:

PEi = Punteggio economico concorrente i-esimo;

Ra = ribasso offerto dal concorrente i-esimo;

Rmax = ribasso dell'offerta più conveniente;

Pmax = 20

L'attribuzione dei punteggi consentirà la stesura di una graduatoria di merito dei concorrenti formulata secondo l'ordine decrescente del punteggio complessivo da ciascuno riportato.

Modalità di attribuzione del punteggio

La Commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi discrezionali e tabellari, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore.

La migliore offerta sarà determinata dal punteggio complessivo (*P totale*) più alto, che sarà ottenuto sommando il "Punteggio Tecnico" (PT) ed il "Punteggio Economico" (PE): **P_{totale} = PT+PE**.

Modalità di attribuzione del punteggio all'offerta tecnica (MAX 80 PUNTI) e all'offerta economica (MAX PUNTI 20)



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata in base alla seguente formula:

$$P_i = \sum [W_i * V_{ai}] n$$

dove:

P_i = Punteggio dell'offerta i-esima;

n = Numero totale dei requisiti;

W_i = Peso o punteggio attribuito al requisito(i);

V_{ai} = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra zero e uno.

Si precisa che per determinare i coefficienti V_{ai} occorre distinguere tra:

- coefficienti V_{ai} di natura qualitativa (offerte tecniche relative ai punti 1-6);
- coefficienti V_{ai} di natura quantitativa offerta economica).

Per quanto riguarda i coefficienti V_{ai} di natura qualitativa (offerte tecniche relative ai criteri 1-6) tali coefficienti saranno determinati effettuando la media dei coefficienti di valutazione (compresi tra zero e uno) attribuiti discrezionalmente da ciascun commissario. In particolare, con riferimento alla offerta qualitativa, ogni elemento di valutazione sarà valutato da ciascun commissario, il quale attribuisce il punteggio secondo il seguente schema di valutazione:



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

GIUDIZIO	DESCRIZIONE DEL GIUDIZIO	VOTO
NON APPREZZABILE	Trattazione non inerente all'argomento richiesto.	0
INSUFFICIENTE	Trattazione non chiara; assenza di benefici/vantaggi proposti rispetto a quanto previsto nel disciplinare di gara; carenza di contenuti tecnici analitici.	0.1
SCARSO	Trattazione lacunosa che denota scarsa concretezza della proposta rispetto al parametro di riferimento. I benefici/vantaggi proposti non sono chiari e/o non trovano dimostrazione analitica in quanto proposto.	0.2
SUFFICIENTE	Trattazione appena esauriente rispetto alle aspettative espresse nel Disciplinare di gara. I vantaggi e/o benefici sono appena apprezzabili.	0.3
PIÙ CHE SUFFICIENTE	Trattazione esauriente rispetto alle aspettative espresse nel Disciplinare di gara. I vantaggi e/o benefici sono apprezzabili.	0.4
DISCRETO	Seppure la trattazione sia completa rispetto alle aspettative espresse nel Disciplinare di gara, essa non risulta, tuttavia, caratterizzata da elementi spiccatamente distintivi dell'offerta. I vantaggi e/o benefici appaiono essere in parte analitici e abbastanza chiari, ma privi di innovatività.	0.5
PIÙ CHE DISCRETO	Trattazione completa rispetto alle aspettative espresse nel Disciplinare di gara. I vantaggi e/o benefici appaiono essere in parte analitici e abbastanza chiari e si ravvisano primi elementi di innovatività.	0.6
BUONO	Trattazione completa dei temi richiesti negli aspetti della chiarezza, efficacia e efficienza rispetto alle aspettative espresse nel Disciplinare di gara. Gli aspetti tecnici sono affrontati in maniera ancora superficiale; tuttavia, i vantaggi appaiono percepibili e chiari e si denotano gli elementi caratteristici dell'offerta.	0.7
PIÙ CHE BUONO	Trattazione completa dei temi richiesti negli aspetti della chiarezza, efficacia e efficienza rispetto alle aspettative espresse nel Disciplinare di gara, con buoni approfondimenti tecnici. Le soluzioni appaiono concrete e innovative. I vantaggi appaiono evidenti e chiari così da far risaltare gli elementi caratteristici dell'offerta.	0.8
OTTIMO	Trattazione completa dei temi richiesti con ottimi approfondimenti rispetto a tutti gli aspetti tecnici esposti. Ottima efficacia della proposta rispetto aspettative espresse nel Disciplinare di gara anche con riferimento alle possibili soluzioni presenti sul mercato e alla realizzabilità della proposta stessa.	0.9
ECCELLENTE	Supera le aspettative espresse nel Disciplinare di gara grazie ad una trattazione esaustiva e particolareggiata dei temi richiesti e degli argomenti trattati. Sono evidenti, ben oltre alle attese, i benefici e vantaggi perseguiti dalla proposta con riferimento anche alle possibili soluzioni presenti sul mercato e alla realizzabilità della proposta stessa. L'affidabilità dell'offerta è concreta ed evidente.	1

Una volta che ciascun commissario avrà attribuito il coefficiente a ciascun concorrente per ogni criterio, sarà calcolata la media dei coefficienti attribuiti. Tale media sarà calcolata arrotondando alla terza cifra decimale: qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a 5 sarà arrotondata per eccesso; nel caso in cui la quarta cifra decimale sia inferiore a 5, sarà arrotondata per difetto.

Il valore attribuito all'offerta tecnica sarà calcolato arrotondando alla terza cifra decimale: qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a 5 sarà arrotondata per eccesso; nel caso in cui la quarta cifra decimale sia inferiore a 5, sarà arrotondata per difetto.

Per quanto riguarda il coefficiente V_{ai} di natura quantitativa (offerte economiche), sarà applicata la seguente formula, adoperando il metodo dell'interpolazione lineare, attribuendo il coefficiente zero all'offerta minima possibile (ossia a quella che non prevede ribasso percentuale) e il coefficiente uno all'offerta economica più conveniente (ossia a quella che offre massimo ribasso percentuale):

$$V_{ai} = R_a/R_{max}$$



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

dove:

V_{ai} = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto all'elemento di valutazione (i), variabile tra 0 e 1

R_a = Valore (ribasso percentuale) offerto dal concorrente (a)

R_{max} = Valore (ribasso percentuale) dell'offerta più conveniente.

Per quanto concerne l'offerta economica il coefficiente R_a indica il ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica presentato dal concorrente (a).

Il valore così ottenuto V_{ai} sarà moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile in relazione all'offerta economica.

Il prodotto ($V_{ai} * Wi$) sarà arrotondato alla terza cifra decimale: qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a 5 sarà arrotondato per eccesso; nel caso in cui la quarta cifra decimale sia inferiore a 5, sarà arrotondato per difetto

Per quanto riguarda l'offerta economica, il punteggio pari a zero sarà attribuito all'offerta che non presenta ribassi rispetto al prezzo a base di gara, mentre il punteggio massimo sarà attribuito all'offerta che presenta il ribasso maggiore.

Con riferimento all'offerta economica, è prevista una sola riparametrazione che sarà effettuata con riferimento alle sole offerte ammesse e dopo l'apertura, in seduta pubblica delle buste contenenti le offerte economiche.

Dopo la riparametrazione finale delle offerte ammesse, la Commissione in seduta pubblica approverà la graduatoria finale che trasmetterà al RUP per gli adempimenti di competenza.

ART. 16 - ESCLUSIONI

Le cause che comportano esclusione dalla procedura sono quelle previste dal D. Lgs. 36/2023.

ART. 17 - CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

Ai sensi degli articoli 22 e 29 del Codice dei Contratti, tutte le comunicazioni e le informazioni relative alla procedura di gara in oggetto sono disponibili sulla Piattaforma MePA. Per eventuali chiarimenti di natura amministrativa e procedimentale, nonché per quesiti tecnici, il concorrente potrà scrivere sul suddetto portale alla sezione dedicata "Comunicazioni" e solo in caso di malfunzionamento, debitamente comprovato, potranno essere inviate al seguente indirizzo email: pa-fleg@pec.cultura.gov.it, entro il termine di **10 (dieci) giorni prima** del termine per la presentazione dell'offerta.

Le risposte saranno trasmesse a tutti i concorrenti. Non saranno considerate le richieste di chiarimenti pervenute in altra modalità e/o pervenute oltre la scadenza sopra indicata.

ART. 18 - SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ad eccezione dell'ipotesi in cui, al momento della scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, la documentazione sia già presente nel FVOE, l'operatore economico, ai sensi dell'articolo 101, co. 1, lettere a) e b), del Codice dei Contratti, potrà:

- integrare ogni elemento mancante nella documentazione trasmessa nel termine per la presentazione dell'offerta con la domanda di partecipazione alla procedura di gara, il DGUE e la documentazione amministrativa, con esclusione di quelle che compongono l'offerta tecnica e l'offerta economica;
- sanare ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione, il DGUE e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

In particolare, sono sanabili:

- l'omessa, incompleta o irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione, nonché ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, ad eccezione delle false dichiarazioni;
 - la mancata produzione del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo, a condizione che i citati documenti siano preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
 - il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta.
- Diversamente, non è sanabile la documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Inoltre:



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

- non sono sanabili le omissioni, inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità dell'operatore economico;
- non è sanabile – ed è causa di esclusione dalla procedura di gara – il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione;
- sono sanabili l'omessa dichiarazione relativa all'adempimento degli obblighi di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità, purché redatto e trasmesso in data anteriore al termine per la presentazione delle offerte;
- non è sanabile l'omesso impegno ad assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile.

Ai fini della sanatoria, e in conformità al citato articolo 101, co. 1, del Codice dei Contratti, all'operatore economico verrà assegnato un congruo termine – non inferiore a cinque giorni e non superiore a dieci giorni – affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che saranno tenuti a renderle, nonché la modalità di trasmissione della documentazione richiesta. Qualora l'operatore economico produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, sarà possibile richiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitate alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un congruo termine, non inferiore a cinque giorni e non superiore a dieci giorni. In caso di inutile decorso del termine, si procede all'esclusione dell'operatore economico dalla procedura.

È ammesso il soccorso procedimentale nei modi e nei termini di cui all'articolo 101, co. 3, del Codice dei Contratti. E, pertanto, sarà possibile richiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato, fissando un congruo termine, non inferiore a cinque giorni e non superiore a dieci giorni. In tal caso, l'operatore economico sarà tenuto a fornire risposta entro il termine fissato. I chiarimenti resi dall'operatore economico non potranno modificare il contenuto dell'offerta tecnica e dell'offerta economica.

ART. 19 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'apertura dei plichi, delle buste contenenti la documentazione amministrativa, contenenti le offerte tecniche e delle buste contenenti le offerte economiche avverrà in via telematica in data ed orario che sarà comunicato via pec a tutti i concorrenti. La valutazione delle offerte tecniche e l'attribuzione del relativo punteggio sarà svolta in seduta riservata.

Dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, la commissione giudicatrice sarà nominata, ai sensi dell'articolo 93 del Codice dei Contratti, ai fini della selezione della migliore offerta.

La Commissione sarà costituita da n. 3 membri, di cui uno con funzioni di Presidente, in possesso di qualificazioni e competenze di natura tecnica nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto, come sarà indicato nella determina di nomina.

L'apertura delle offerte e della documentazione amministrativa sarà svolta in seduta pubblica, in data che verrà comunicata a mezzo Pec a tutti gli offerenti, dal Responsabile di Fase di affidamento, il quale procederà alla verifica delle dichiarazioni e dei documenti contenuti nella Documentazione amministrativa. Successivamente, all'esito della verifica della Documentazione amministrativa, effettuata dal seggio in maniera imparziale e trasparente, la commissione giudicatrice, operando attraverso la Piattaforma Telematica, procederà allo svolgimento delle seguenti attività:

- i. all'apertura della Documentazione tecnica al fine di procedere alla verifica della presenza dei documenti prodotti;
- ii. alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi;
- iii. alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche;
- iv. all'apertura della Documentazione economica ed all'attribuzione dei relativi punteggi, nonché all'individuazione delle eventuali offerte che superano la soglia di anomalia e successivi adempimenti.

La commissione giudicatrice, una volta concluse le operazioni di gara, trasmetterà al RUP tutti gli atti e documenti ai fini dei successivi adempimenti.



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

In caso di offerte che abbiano conseguito un punteggio complessivo uguale (intendendosi come il risultato della somma del punteggio tecnico e del punteggio economico), prevarrà l'offerta che avrà ottenuto il punteggio tecnico più alto.

In caso di **offerte identiche**, ovverosia di offerte che abbiano ottenuto un uguale punteggio tecnico ed un uguale punteggio economico, la Commissione comunicherà che, contestualmente alla trasmissione agli operatori economici del verbale contenente la graduatoria provvisoria, sarà richiesto tramite Piattaforma Telematica solo a coloro che abbiano presentato identiche offerte, di migliorare la propria offerta economica e di presentarla entro 48 ore successive alla medesima comunicazione.

Qualora nessuno degli operatori, che avranno ricevuto la suddetta richiesta, avrà presentato la propria offerta migliorativa entro il termine prescritto, si procederà al sorteggio tra le offerte identiche.

Subprocedimento di anomalia

Ai sensi dell'articolo 110 del Codice dei Contratti, la Stazione appaltante valuta la congruità la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità della migliore offerta, che appaia anormalmente bassa.

I calcoli per determinare la soglia di anomalia saranno svolti fino alla terza cifra decimale, senza eseguire arrotondamenti.

La verifica di congruità delle offerte economiche è svolta dal RUP che sarà coadiuvato dalla Commissione giudicatrice. In tale ipotesi, il RUP richiede al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale, assegnando un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta. Si precisa che l'operatore economico è tenuto, eventualmente, a indicare in modo analitico le parti delle spiegazioni presentate che ritiene coperte da segreti tecnici o commerciali ai sensi dell'articolo 35, co. 4, lett. a), del Codice dei Contratti. In tale ultimo caso l'operatore economico, contestualmente alla presentazione delle spiegazioni, è tenuto a produrre una motivata e comprovata dichiarazione ai sensi del citato articolo 35, co. 4, lett. a), del Codice dei Contratti, sottoscritta digitalmente, nella quale fornisca una specifica e circostanziata indicazione delle parti delle spiegazioni che ritiene coperte da riservatezza (di seguito, "Richiesta di oscuramento delle Spiegazioni"), allegando, altresì, una copia, sottoscritta digitalmente, delle medesime spiegazioni adeguatamente oscurate nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali nei sensi sopra descritti.

Il RUP, con il supporto della Commissione, esamina le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai successivi adempimenti.

All'esito delle predette operazioni, la SA comunicherà la classificazione delle offerte ammesse secondo la graduatoria decrescente delle offerte e quindi sarà stilata la graduatoria provvisoria.

Si precisa, in ogni caso, che, ai sensi dell'articolo 11 del Codice dei Contratti, qualora il concorrente che ha presentato la migliore offerta abbia dichiarato di applicare un contratto collettivo diverso da quello indicato negli atti di gara, l'Amministrazione acquisirà dal suddetto concorrente la dichiarazione di impegno ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nella sua offerta nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata, ovvero la dichiarazione di equivalenza delle tutele. Si precisa che, in quest'ultimo caso, la dichiarazione sarà anche verificata con le modalità di cui all'articolo 110 del Codice dei Contratti.

Ai sensi dell'articolo 102, co. 2, del Codice dei Contratti, l'Amministrazione verificherà con qualsiasi mezzo l'attendibilità degli impegni di cui al precedente comma 1 del medesimo articolo 102 del Codice dei Contratti, anche con le modalità di cui al successivo articolo 110 del Codice dei Contratti.

L'organo preposto alla valutazione delle offerte predisporrà la proposta di aggiudicazione al concorrente che abbia presentato la migliore offerta non anomala, ai sensi dell'articolo 17, co. 5, primo periodo, del Codice dei Contratti. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esaminerà la proposta per valutare, ai sensi dell'articolo 17, co. 5, del Codice dei Contratti, se la stessa è legittima e conforme all'interesse pubblico e per valutare, ai sensi dell'articolo 107, co. 1, del Codice dei Contratti, la conformità dell'offerta alla *lex specialis* di gara e il possesso dei requisiti da parte del concorrente.

A tal fine, avvierà le verifiche sul possesso dei requisiti in capo al concorrente medesimo.

Condizioni di ammissibilità delle offerte



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

La Stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea all'oggetto del contratto, ai sensi dell'articolo 108, co. 10, del Codice dei Contratti. Ai sensi dell'articolo 70, co. 4, del Codice dei Contratti, sono inammissibili e, pertanto, saranno escluse le offerte:

- a) non conformi ai documenti di gara;
- b) ricevute oltre i termini indicati;
- c) in relazione alle quali vi sono prove di corruzione o collusione;
- d) considerate anormalmente basse;
- e) presentate da offerenti che non possiedono la qualificazione necessaria;
- f) il cui prezzo supera l'importo posto a base di gara.

Una volta concluse le verifiche sul possesso dei requisiti con esito positivo, la Stazione Appaltante adotterà il provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 17, co. 5, del Codice dei Contratti, che sarà immediatamente efficace.

Il termine per impugnare il provvedimento di aggiudicazione decorrerà, in ogni caso, dalla comunicazione del provvedimento stesso. L'offerta dell'aggiudicatario sarà irrevocabile fino alla stipulazione del contratto, ai sensi dell'articolo 17, co. 6, del Codice dei Contratti. L'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, ai sensi dell'articolo 50, co. 6, del Codice dei Contratti.

ART. 20 - SUBAPPALTO

Ai sensi dell'articolo 119, co. 1, del Codice dei Contratti, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, co. 1, lettera d) del Codice dei Contratti, la cessione del contratto è nulla. È consentito il subappalto alle condizioni e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 119 del d.lgs. 36/2023.

ART. 21 - CAUZIONE DEFINITIVA E POLIZZA DI RESPONSABILITA' CIVILE

Prima della stipula del contratto, l'operatore economico aggiudicatario deve dare dimostrazione di aver costituito il deposito della garanzia definitiva in conformità a quanto previsto dal D. Lgs. n. 36/2023, pari al 5% del valore totale del contratto. La garanzia deve avere una validità corrispondente alla durata del contratto e, ad ogni modo sino a quando ne venga disposto lo svincolo dalla stazione appaltante. La garanzia dovrà inoltre essere reintegrata qualora durante l'esecuzione del contratto l'Amministrazione dovesse avvalersene. L'Appaltatore, all'atto della stipula del contratto, sarà tenuto, altresì, a produrre una polizza assicurativa di tipo C.A.R., con le modalità previste nel capitolato.

ART. 22 ULTERIORI DISPOSIZIONI

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. È in ogni caso facoltà della stazione appaltante non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto. L'offerta vincolerà il concorrente per almeno 180 giorni dal termine indicato nel presente disciplinare per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

L'amministrazione si riserva di interrompere, annullare e revocare in ogni momento ed in relazione a proprio insindacabile giudizio la procedura negoziata senza che i concorrenti abbiano diritto ad alcun indennizzo.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.



Ministero della cultura

Parco archeologico dei Campi Flegrei

ART. 23 - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA SUL LAVORO

L'Appaltatore, sarà tenuto al rispetto della vigente legislazione in materia di prevenzione infortuni e di igiene del lavoro secondo quanto disposto dal D. 81/08. Il Committente comunicherà il "Responsabile dei lavori" previsto dal D. Lgs. 81/08.

ART. 24 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Napoli.

ART. 25 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi della disciplina vigente in materia di privacy con specifico riferimento al Regolamento UE 679/2016 ed al D. Lgs. 196/2003 e s.m.i., ed esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.

ART. 26 - RUP E RESPONSABILE DI FASE

Il responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è l'Arch. Maria Pia Cibelli ed il responsabile della fase di affidamento è la dott.ssa Claudia Campanile.

Sono allegati al presente Disciplinare:

1. PFTE firmato dai progettisti e validato e relativi allegati;
2. Dichiarazione assenza conflitto di interessi;
3. Dichiarazione dei Progettisti Indicati;
4. Istanza di partecipazione;
5. Istanza di sopralluogo;
6. Modello di dichiarazione da allegare all'interno della busta C;
7. DGUE;
8. Bozza di contratto.

IL DIRETTORE del Parco Archeologico dei Campi Flegrei
dott. Fabio Pagano